## اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

| | |
|---|---|
| شرکت: توسعه ساختماني پارسيان | سرمایه ثبت شده: 100,000 |
| نماد: وپارس7 | سرمایه ثبت نشده: 0 |
| کد صنعت (ISIC): | اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به در تاریخ : 1405/03/31 (حسابرسی شده) |
| سال مالی منتهی به: 1405/09/30 | وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان |

**نظر حسابرس**

گزارش بررسی اجمالی حسابرس مستقل

به هیئت مدیره توسعه ساختماني پارسيان

گزارش حسابرسی صورت‌های مالی

**مقدمه**

1. صورت‌وضعیت مالی شرکت توسعه ساختمانی پارسیان (سهامی خاص) به تاریخ 31 خرداد 1405 و صورت‌های سود و زیان، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان‌های نقدی آن برای دوره میانی شش‌ماهه منتهی به تاریخ مزبور، همراه با یادداشت‌های توضیحی یک تا 35 پیوست، مورد بررسی اجمالی این مؤسسه قرار گرفته است.
مسئولیت صورت‌های مالی میان دوره‌ای با هیئت‌مدیره شرکت است. مسئولیت این مؤسسه، بیان نتیجه‌گیری درباره صورت‌های مالی یاد شده بر اساس بررسی اجمالی انجام شده است.

**دامنه بررسی اجمالی**

2. بررسی اجمالی این مؤسسه براساس استاندارد "بررسی اجمالی 2410" انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره‌ای شامل پرس‌وجو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و به¬کارگیری روش‌های تحلیلی و سایر روش‌های بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به‌مراتب محدودتر از حسابرسی صورت‌های مالی است و در نتیجه، این مؤسسه نمی‌تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولا در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می‌شود و از این رو، اظهارنظر حسابرسی ارائه نمی‌کند.

**نتیجه گیری**

3. بر اساس بررسی اجمالی انجام شده، این مؤسسه به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب صورت‌های مالی یاد شده، از تمام جنبه های بااهمیت، طبق استانداردهای حسابداری باشد، برخورد نکرده است.

**موارد تاکید بر مطلب خاص**

4. به شرح یادداشت توضیحی 6-10 ، سند مالکیت کارخانه اسکلت فلزی پارسیان (استاد) به نام شرکت انتقال نیافته و فاقد مجوز بهره¬برداری و پوشش بیمه ای است. مفاد این بند، تاثیری بر نتیجه گیری این موسسه نداشته است.
5. دعاوی حقوقی له یا علیه شرکت به شرح یادداشت‌های توضیحی 4-34 توصیف شده است. هیئت مدیره شرکت معتقد است موارد فوق آثار مالی با¬اهمیتی برای شرکت ندارد. مفاد این بند، تاثیری بر نتیجه گیری این موسسه نداشته است.
6. به¬شرح یادداشت توضیحی 14 دارایی های حاصل از قرارداد مربوط به مخارج پیمان پروژه های در جریان بوده که تا تاریخ تایید صورت¬های مالی مبلغ 2,591 میلیارد ریال آن تایید شده و مابقی در دست بررسی توسط کارفرمایان می‌باشد. مفاد این بند، تاثیری بر نتیجه گیری این موسسه نداشته است.

**سایر موارد**

7. همان¬گونه که در یادداشت توضیحی 9-5 نیز منعکس گردیده حدود2/91 درصد از درآمد¬های شرکت مربوط به اشخاص وابسته می¬باشد. نظر هیئت¬مدیره را به این امر جلب می¬نماید.
8. همان¬گونه که در یادداشت توضیحی 2-6 نیز منعکس گردیده، علیرغم افزایش درآمدهای عملیاتی شرکت درصد سوداخالص به درآمدهای عملیاتی نسبت به سال قبل حدود 7 درصد کاهش داشته است، اضافه می¬نماید تعداد 5 پروژه نیز زیان¬ده هستند، نظر هیئت مدیره را به این امر جلب می¬نماید.
9. انتقال پروژه مجتمع مسکونی الهیه به شرح یادداشت توضیحی 2-1-18 توصیف شده است. پیگیری¬های شرکت جهت توافق با بانک پارسیان در جریان است. نظر هیئت مدیره را به این امر جلب می¬نماید.

| | |
|---|---|
| | 13مهر1405 |

| موسسه حسابرسي رازدار | |
|---|---|

| سمت | امضاء کننده | شماره عضویت | زمان |
|---|---|---|---|
| مديرفني موسسه رازدار | [Iman Nikookar Lise Roodi [Sign | | 1405/07/27 10:57:56 |
| شريک موسسه رازدار | [Hossein Yahyavi Saien [Sign | 80911 | 1405/07/27 11:12:02 |
| مدير موسسه رازدار | [Mohammadjavad Safarsoflai [Sign | | 1405/07/27 15:52:27 |

**صورت سود و زیان**

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| عملیات در حال تداوم: | | | | |
| درآمدهای عملیاتی | ۲,۱۵۱,۹۵۵ | ۱,۷۸۵,۶۲۰ | ۵,۲۷۸,۶۷۰ | ۲۱ |
| بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی | (۲,۰۷۴,۰۴۲) | (۱,۵۹۰,۶۴۲) | (۴,۶۹۴,۸۶۶) | (۳۰) |
| سود (زیان) ناخالص | ۷۷,۹۱۳ | ۱۹۴,۹۷۸ | ۵۸۳,۸۰۴ | (۶۰) |
| هزینه‌های فروش، اداری و عمومی | (۲۵۱,۹۱۵) | (۲۱۴,۸۸۱) | (۴۶۳,۸۵۰) | (۶۴) |
| هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سایر درآمدها | ۲,۳۵۱,۱۵۴ | ۱,۲۳۹,۸۱۶ | ۳,۶۶۱,۲۵۰ | ۹۰ |
| سایر هزینه‌ها | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) عملیاتي | ۲,۰۷۷,۱۵۲ | ۱,۲۱۹,۹۱۳ | ۳,۷۸۱,۲۰۴ | ۷۰ |
| هزینه‌های مالی | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها | ۷۱۱,۱۷۳ | (۸,۷۷۸) | ۶۱۴,۲۵۵ | -- |
| سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات | ۲,۷۸۸,۳۲۵ | ۱,۲۱۱,۱۳۵ | ۳,۳۹۵,۴۵۹ | ۱۳۰ |
| هزینه مالیات بر درآمد: | | | | |
| سال جاری | ۰ | ۰ | (۷۵,۷۷۴) | ۰ |
| سال‌های قبل | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم | ۲,۷۸۸,۳۲۵ | ۱,۲۱۱,۱۳۵ | ۳,۳۱۹,۶۸۵ | ۱۳۰ |
| عملیات متوقف شده: | | | | |
| سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) خالص | ۲,۷۸۸,۳۲۵ | ۱,۲۱۱,۱۳۵ | ۳,۳۱۹,۶۸۵ | ۱۳۰ |
| سود (زیان) پایه هر سهم | | | | |
| عملیاتی (ریال) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| غیرعملیاتی (ریال) | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| ناشی از عملیات در حال تداوم | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| ناشی از عملیات متوقف شده | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) پایه هر سهم | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) خالص هر سهم– ریال | ۲۷,۸۸۳ | ۱۲,۱۱۱ | ۳۳,۱۹۷ | ۱۳۰ |
| سرمایه | ۱۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰,۰۰۰ | |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | | | | |

| |
|---|
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ |

**صورت سود و زیان جامع**

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| سود (زیان) خالص | ۲,۷۸۸,۳۲۵ | ۱,۲۱۱,۱۲۵ | ۳,۳۱۹,۶۸۵ | ۱۳۰ |
| سایر اقلام سود و زیان جامع: | | | | |
| مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) جامع سال | ۲,۷۸۸,۳۲۵ | ۱,۲۱۱,۱۲۵ | ۳,۳۱۹,۶۸۵ | ۱۳۰ |

**صورت وضعیت مالی**

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی نشده | |
| دارایی‌ها | | | | |
| دارایی‌های غیرجاری | | | | |
| دارایی‌های ثابت مشهود | ۸۷۷,۹۵۹ | ۶۵۳,۵۴۴ | ۶۷۱,۷۴۱ | ۳۴ |
| سرمایه‌گذاری در املاک | ۱,۵۹۵,۹۹۷ | ۲,۳۹۶,۶۹۰ | ۲,۳۶۲,۳۷۷ | (۳۳) |
| دارایی‌های نامشهود | ۱۰,۲۹۹ | ۱۰,۴۶۶ | ۱۰,۸۹۱ | (۲) |
| سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت | ۲۵۷,۹۹۶ | ۲۵۷,۹۹۶ | ۲۵۷,۹۹۶ | ۰ |
| دریافتنی‌های بلندمدت | ۱۰,۰۹۸,۳۴۴ | ۱۳,۰۸۱,۳۳۵ | ۱۵,۶۵۶,۷۳۸ | (۳۳) |
| سایر دارایی‌ها | ۲۷۰,۰۰۰ | ۱۷۰,۰۰۰ | ۱۷۰,۰۰۰ | ۵۹ |
| جمع دارایی‌های غیرجاری | ۱۳,۱۱۰,۵۹۵ | ۱۶,۵۷۰,۰۳۱ | ۱۹,۱۲۹,۷۴۳ | (۲۱) |
| دارایی‌های جاری | | | | |
| سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها | ۱,۰۹۰,۱۴۷ | ۳۳۱,۴۹۵ | ۳۸۹,۸۶۶ | ۲۲۹ |
| موجودی مواد و کالا | ۱۲۳,۱۹۱ | ۵۸۸,۹۱۱ | ۴۶۳,۱۷۷ | (۷۹) |
| دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها | ۱۱,۲۳۲,۲۳۱ | ۸,۳۳۱,۸۵۵ | ۷,۶۹۹,۹۳۸ | ۲۵ |
| سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت | ۱,۴۴۰,۰۰۰ | ۲,۰۹۰,۰۰۰ | ۳۷۶,۰۸۷ | (۳۱) |
| موجودی نقد | ۱,۹۰۳,۹۲۵ | ۸۴۶,۰۸۹ | ۲,۲۶۷,۹۱۰ | ۱۲۵ |
| | ۱۵,۷۸۹,۴۹۴ | ۱۲,۱۸۸,۳۵۰ | ۱۱,۰۹۶,۹۷۸ | ۳۰ |
| دارایی‌های نگهداری شده برای فروش | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| جمع دارایی‌های جاری | ۱۵,۷۸۹,۴۹۴ | ۱۲,۱۸۸,۳۵۰ | ۱۱,۰۹۶,۹۷۸ | ۳۰ |
| جمع دارایی‌ها | ۲۸,۹۰۰,۰۸۹ | ۲۸,۷۵۸,۳۸۱ | ۳۰,۲۲۶,۷۲۱ | ۰ |
| حقوق مالکانه و بدهی‌ها | | | | |
| حقوق مالکانه | | | | |
| سرمایه | ۱۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰,۰۰۰ | ۱۰۰,۰۰۰ | ۰ |
| افزایش سرمایه در جریان | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| صرف سهام | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| صرف سهام خزانه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی نشده | |
| اندوخته قانونی | ۱۰,۰۰۰ | ۱۰,۰۰۰ | ۱۰,۰۰۰ | ۰ |
| سایر اندوخته‌ها | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) انباشته | ۵,۸۴۱,۹۶۵ | ۶,۰۵۳,۶۴۰ | ۲۳,۱۸۳,۹۵۵ | (۳) |
| سهام خزانه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| جمع حقوق مالکانه | ۵,۹۵۱,۹۶۵ | ۶,۱۶۳,۶۴۰ | ۲۳,۲۹۳,۹۵۵ | (۳) |
| بدهی‌ها | | | | |
| بدهی‌های غیرجاری | | | | |
| پرداختنی‌های بلندمدت | ۳,۳۱۲ | ۶,۶۲۴ | ۱۳,۲۴۸ | (۵۰) |
| تسهیلات مالی بلندمدت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان | ۷۴,۰۰۳ | ۷۵,۸۷۹ | ۵۶,۰۶۳ | (۳) |
| جمع بدهی‌های غیرجاری | ۷۷,۳۱۵ | ۸۲,۵۰۳ | ۶۹,۳۱۱ | (۶) |
| بدهی‌های جاری | | | | |
| پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها | ۲,۳۵۹,۸۲۰ | ۴,۰۳۹,۶۰۷ | ۴,۵۹۴,۱۱۲ | (۴۲) |
| مالیات پرداختنی | ۳۷,۲۰۳ | ۲۸۱,۹۰۷ | ۲۰۶,۱۲۳ | (۸۷) |
| سود سهام پرداختنی | ۱۵,۷۵۹,۹۱۰ | ۱۴,۷۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۷ |
| تسهیلات مالی | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| ذخایر | ۵۲,۲۸۵ | ۱۸,۸۲۸ | ۰ | ۱۷۸ |
| پیش‌دریافت‌ها | ۴,۶۶۱,۵۹۱ | ۳,۴۷۱,۸۸۶ | ۲,۰۶۳,۲۱۰ | ۳۴ |
| | ۲۲,۸۷۰,۸۰۹ | ۲۲,۵۱۲,۲۳۸ | ۶,۸۶۳,۴۵۵ | ۲ |
| بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| جمع بدهی‌های جاری | ۲۲,۸۷۰,۸۰۹ | ۲۲,۵۱۲,۲۳۸ | ۶,۸۶۳,۴۵۵ | ۲ |
| جمع بدهی‌ها | ۲۲,۹۴۸,۱۲۴ | ۲۲,۵۹۴,۷۴۱ | ۶,۹۲۲,۷۶۶ | ۲ |
| جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها | ۲۸,۹۰۰,۰۸۹ | ۲۸,۷۵۸,۳۸۱ | ۳۰,۲۲۶,۷۲۱ | ۰ |

**صورت تغییرات در حقوق مالکانه**

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| شرح | سرمایه | افزایش سرمایه در جریان | صرف سهام | صرف سهام خزانه | اندوخته قانونی | سایر اندوخته‌ها | مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها | تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | سود (زیان) انباشته | سهام خزانه | جمع کل |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| مانده در ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ | ۱۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۱۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲۳,۱۸۳,۹۵۵ | ۰ | ۲۳,۲۹۳,۹۵۵ |
| اصلاح اشتباهات | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| تغییر در رویه‌های حسابداری | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ | ۱۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۱۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲۳,۱۸۳,۹۵۵ | ۰ | ۲۳,۲۹۳,۹۵۵ |
| تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ | | | | | | | | | | | |
| سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌هاي مالي سال مالي منتهي به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ | | | | | | | | | ۳,۳۱۹,۶۸۵ | | ۳,۳۱۹,۶۸۵ |
| اصلاح اشتباهات | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| تغییر در رویه‌های حسابداری | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالي منتهي به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۳,۳۱۹,۶۸۵ | ۰ | ۳,۳۱۹,۶۸۵ |
| سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات | | | | | | | ۰ | ۰ | | | ۰ |
| سود (زیان) جامع سال مالي منتهي به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۳,۳۱۹,۶۸۵ | ۰ | ۳,۳۱۹,۶۸۵ |
| سود سهام مصوب | | | | | | | | | (۲۰,۴۵۰,۰۰۰) | | (۲۰,۴۵۰,۰۰۰) |
| افزایش سرمایه | ۰ | ۰ | | | | ۰ | ۰ | | ۰ | | ۰ |
| افزایش سرمایه در جریان | | ۰ | ۰ | | | ۰ | | | | | ۰ |

| شرح | سرمایه | افزایش سرمایه در جریان | صرف سهام | صرف سهام خزانه | اندوخته قانونی | سایر اندوخته‌ها | مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها | تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی | سود (زیان) انباشته | سهام خزانه | جمع کل |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| خرید سهام خزانه | | | | | | | | | | ۰ | ۰ |
| فروش سهام خزانه | | | | | | | | | | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه | | | | ۰ | | | | | | | ۰ |
| انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته | | | | ۰ | | | ۰ | ۰ | ۰ | | ۰ |
| تخصیص به اندوخته قانونی | | | | | ۰ | | | | ۰ | | ۰ |
| تخصیص به سایر اندوخته‌ها | | | | | | ۰ | | | ۰ | | ۰ |
| مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ | ۱۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۱۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۶,۰۵۳,۶۴۰ | ۰ | ۶,۱۶۳,۶۴۰ |
| تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | | | | | | | | | | | |
| سود (زیان) خالص دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | | | | | | | | | ۲,۷۸۸,۳۲۵ | | ۲,۷۸۸,۳۲۵ |
| سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات | | | | | | | ۰ | ۰ | | | ۰ |
| سود (زیان) جامع دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۲,۷۸۸,۳۲۵ | ۰ | ۲,۷۸۸,۳۲۵ |
| سود سهام مصوب | | | | | | | | | (۳,۰۰۰,۰۰۰) | | (۳,۰۰۰,۰۰۰) |
| افزایش سرمایه | ۰ | | ۰ | | | | ۰ | | ۰ | | ۰ |
| افزایش سرمایه در جریان | ۰ | ۰ | | | | | | | | | ۰ |
| خرید سهام خزانه | | | | | | | | | | ۰ | ۰ |
| فروش سهام خزانه | | | | | | | | | | ۰ | ۰ |
| سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه | | | | ۰ | | | | | | | ۰ |
| انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته | | | | ۰ | | | ۰ | ۰ | ۰ | | ۰ |
| تخصیص به اندوخته قانونی | | | | | ۰ | | | | ۰ | | ۰ |
| تخصیص به سایر اندوخته‌ها | | | | | | ۰ | | | ۰ | | ۰ |
| مانده در ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | ۱۰۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۱۰,۰۰۰ | ۰ | ۰ | ۰ | ۵,۸۴۱,۹۶۵ | ۰ | ۵,۹۵۱,۹۶۵ |

**صورت جریان‌های نقدی**

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی: | | | | |
| نقد حاصل از عملیات | ۴۸۶,۱۶۷ | (۲,۱۵۰,۳۴۱) | (۱,۹۳۹,۴۵۵) | -- |
| پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد | (۲۴۴,۷۰۵) | ۰ | ۰ | -- |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی | ۲۴۱,۴۶۲ | (۲,۱۵۰,۳۴۱) | (۱,۹۳۹,۴۵۵) | -- |
| جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری: | | | | |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود | ۰ | ۰ | ۶۸,۶۳۶ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود | (۱۲۲,۳۴۸) | (۱۴,۶۸۹) | (۶۷,۲۷۸) | (۷۳۳) |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت | ۲,۱۳۲,۹۳۳ | ۱,۰۱۷,۴۶۷ | ۰ | ۱۱۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |

| شرح | دوره منتهي به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ | تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ | درصد تغییر |
|---|---|---|---|---|
| | حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | |
| دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها | ۷۴۵,۸۷۹ | ۴۹۴,۵۰۴ | ۵۱۶,۲۷۶ | ۵۱ |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری | ۲,۷۵۶,۴۶۴ | ۱,۴۹۷,۲۸۲ | ۵۱۷,۶۳۴ | ۸۴ |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی | ۲,۹۹۷,۹۲۶ | (۶۵۳,۰۵۹) | (۱,۴۲۱,۸۲۱) | -- |
| جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی: | | | | |
| دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام | (۱,۹۴۰,۰۹۰) | ۰ | ۰ | -- |
| جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی | (۱,۹۴۰,۰۹۰) | ۰ | ۰ | -- |
| خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد | ۱,۰۵۷,۸۳۶ | (۶۵۳,۰۵۹) | (۱,۴۲۱,۸۲۱) | -- |
| مانده موجودی نقد در ابتدای سال | ۸۴۶,۰۸۹ | ۲,۲۶۷,۹۱۰ | ۲,۲۶۷,۹۱۰ | (۶۳) |
| تاثیر تغییرات نرخ ارز | ۰ | ۰ | ۰ | ۰ |
| مانده موجودی نقد در پایان سال | ۱,۹۰۳,۹۲۵ | ۱,۶۱۴,۸۵۱ | ۸۴۶,۰۸۹ | ۱۸ |
| معاملات غیرنقدی | ۰ | ۰ | ۱,۳۷۵,۷۷۹ | ۰ |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | | | | |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ | | | | |
| دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ | | | | |

| نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره | نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره | شمارهٔ ثبت / کد ملی | نام نماینده قبلی عضو حقوقی | نام نماینده جدید عضو حقوقی | کد ملی | سمت | موظف/غیر موظف | مقطع تحصیلی | رشته تحصیلی | امضا کننده صورت مالی |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| مازيار نوروزي | مازيار نوروزي | 0065018109 | فاقد نماينده | فاقد نماينده | | مدير عامل | موظف | كارشناسي ارشد | مديريت | بله |
| حسينعلي قريب | حسينعلي قريب | 0045516952 | فاقد نماينده | فاقد نماينده | | رئيس هيئت‌مديره | موظف | كارشناسي ارشد | مديريت | بله |
| فرامرز يزداني | فرامرز يزداني | 2162395568 | فاقد نماينده | فاقد نماينده | | عضو هيئت‌مديره | غير موظف | كارشناسي ارشد | مديريت | بله |
| حامد زرهونه | حامد زرهونه | 0059605091 | فاقد نماينده | فاقد نماينده | | عضو هيئت‌مديره | غير موظف | كارشناسي ارشد | اقتصاد | بله |
| موسي برزگري سلطان احمدي | موسي برزگري سلطان احمدي | 2851504576 | فاقد نماينده | فاقد نماينده | | عضو هيئت‌مديره | موظف | كارشناسي ارشد | حسابداري | بله |