اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

شرکت: ابنیه گستر کارآفرین	سرمایه ثبت شده: 10,000
نماد: وکار7	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1403/06/31 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1403/12/30	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش بررسی اجمالی	
به مجمع عمومی صاحبان سهام	ابنیه گستر کارآفرین

بند مقدمه

1. 1-صورت وضعيت مالي شركت ابنيه گستر كار آفرين (سهامي خاص) در تاريخ 31 شهريور 1403 و صورت¬هاي سود و زيان، تغييرات در حقوق مالكانه و جريان‌هاي نقدي براي دوره مياني 6 ماهه منتهي به تاريخ مزبور، همراه با يادداشت¬هاي توضيحي 1 تا 30 پيوست، مورد بررسي اجمالي اين مؤسسه قرار گرفته است. مسئوليت صورتهاي مالي ميان دوره¬اي با هيأت مديره شركت است. مسئوليت اين مؤسسه، بيان نتيجه گيري درباره‌ي صورتهاي مالي يادشده براساس بررسي اجمالي انجام شده است.

بند دامنه بررسی احمالی

2. 2-بررسي اجمالي اين مؤسسه براساس "استاندارد بررسي اجمالي 2410 " انجام شده است. بررسي اجمالي اطلاعات مالي ميان دوره‌اي شامل پرس¬وجو، عمدتا از مسئولين امور مالي و حسابداري و بكارگيري روش¬هاي تحليلي و ساير روش¬هاي بررسي اجمالي است. دامنه بررسي اجمالي به مراتب محدودتر از حسابرسي صورت¬هاي مالي است و درنتيجه، اين مؤسسه نمي تواند اطمينان يابد از همه موضوعات مهمي كه معمولا در حسابرسي قابل شناسايي است، آگاه مي شود و از اين رو اظهارنظر حسابرسي ارائه نمي كند.

مبانی نتیجه گیری مشروط

3. 3-همانگونه كه در يادداشت توضيحي 2-22 صورتهاي مالي منعكس است، سازمان امور مالياتي به استناد برگ تشخيص صادره جهت عملكرد سال مالي 1401، مبلغ 9.144 ميليون ريال مازاد بر مبالغ پرداختي از شركت مطالبه نموده كه به دليل اعتراض شركت ذخيره اي از اين بابت در حساب ها منظور نشده است، به علاوه ماليات عملكرد سال 1402 براساس سود مشمول ماليات ابرازي محاسبه و پرداخت شده است. همچنين از بابت ماليات و عوارض بر ارزش افزوده و ماليات تكليفي حقوق و جريمه ماده 169 مكرر قانون ماليات هاي مستقيم سنوات قبل (موضوع يادداشت هاي توضيحي2-2-29 و 3-2-29 صورت هاي مالي)، جمعا مبلغ 14،454 ميليون ريال از شركت مطالبه گرديده كه مورد اعتراض شركت واقع شده است. باتوجه به مراتب مذكور و رويه مقامات مالياتي، اعمال تعديلاتي از بابت موارد فوق در حسابها ضروري است، ليكن تعيين مبلغ آن منوط به رسيدگي و اعلام نظر نهايي توسط مراجع ذيربط مي باشد.

نتیجه گیری مشروط

4. 4- براساس بررسي اجمالي انجام شده، به استثناي آثار موارد مندرج در بندهاي 3 فوق، اين مؤسسه به مواردي كه حاكي از عدم ارائه مطلوب صورتهاي مالي يادشده، از تمام جنبه‌هاي بااهميت، طبق استانداردهاي حسابداري باشد، برخورد نكرده است.

تاکید بر مطالب خاص

5. 5-توجه هيأت مديره محترم را به مبلغ 310.622 ميليون ريال سرمايه گذاري در املاک در رابطه با تحصيل ملک مربوان در سنوات قبل که به تفصيل در يادداشت توضيحي 1-10 صورتهاي مالي افشاء گرديده است، جلب مي نمايد. مفاد اين بند تأثيري بر نتيجه گيري اين مؤسسه نداشته است.

ساير موارد

6. 6-صورتهاي مالي مورد گزارش توسط اکثريت اعضاي هيأت مديره امضاء گرديده است.

30آبان1403

موسسه حسابرسي و خدمات مالي کوشا منش

سمت	امضاء کننده	شماره عضويت	زمان
شريک موسسه کوشا منش	[Ahmad Mousavi [Sign		1403/08/30 17:32:28
مدير موسسه کوشا منش	[Seyed Mostafa Hoseini [Sign	952261	1403/08/30 17:34:14

صورت سود و زيان

کليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجديد ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجديد ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغيير
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عمليات در حال تداوم:				
درآمدهای عملياتی	۴۹,۹۵۹	۹۰,۹۷۳	۲۲۲,۳۰۲	(۴۵)
بهای تمام شده درآمدهای عملياتی	(۴۰,۲۵۹)	(۷۰,۵۷۳)	(۱۶۲,۶۶۳)	۴۳
سود (زيان) ناخالص	۹,۷۰۰	۲۰,۴۰۰	۵۹,۶۳۹	(۵۲)
هزينه‌های فروش، اداری و عمومی	(۶۲,۲۵۶)	(۲۰,۰۰۴)	(۵۴,۱۴۷)	(۲۱۶)
هزينه کاهش ارزش دريافتنی‌ها (هزينه استثنايی)	۰	۰	۰	۰
ساير درآمدها	۰	۰	۰	۰
ساير هزينه‌ها	۰	۰	۰	۰
سود (زيان) عملياتي	(۵۳,۵۵۶)	۳۹۶	۵,۴۹۲	--
هزينه‌های مالی	۰	۰	۰	۰
ساير درآمدها و هزينه‌های غيرعملياتی- درآمد سرمايه‌گذاری‌ها	۰	۰	۰	۰
ساير درآمدها و هزينه‌های غيرعملياتی- اقلام متفرقه	۸۵۴	۷,۳۰۲	۱۶,۹۳۸	(۸۸)
سود (زيان) عمليات در حال تداوم قبل از ماليات	(۵۲,۷۰۲)	۷,۶۹۸	۲۲,۴۳۰	--
هزينه ماليات بر درآمد:				
سال جاری	۰	(۹۹)	(۱,۳۱۸)	--
سال‌های قبل	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	(۵۲,۷۰۲)	۷,۵۹۹	۲۱,۱۱۲	--
عملیات متوقف شده:				
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	(۵۲,۷۰۲)	۷,۵۹۹	۲۱,۱۱۲	--
سود (زیان) پایه هر سهم				
عملیاتی (ریال)	۰	۰	۰	۰
غیرعملیاتی (ریال)	۰	۰	۰	۰
ناشی از عملیات در حال تداوم	۰	۰	۰	۰
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	(۵,۲۷۰)	۷۶۰	۲,۱۱۱	--
سرمایه	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱				
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹				

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	(۵۲,۷۰۲)	۷,۵۹۹	۲۱,۱۱۲	--
سایر اقلام سود و زیان جامع:				
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	(۵۲,۷۰۲)	۷,۵۹۹	۲۱,۱۱۲	--

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۱۶,۱۶۷	۱۵,۷۲۲	۶,۵۳۸	۳
سرمایه‌گذاری در املاک	۳۱۰,۶۲۲	۳۱۰,۶۲۲	۳۱۰,۶۲۲	۰
دارایی‌های نامشهود	۴۱۴	۵۷۰	۶۷۳	(۲۷)
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۲۰	۲۰	۶	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
سایر دارایی‌ها	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۰	۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۳۴۷,۲۲۳	۳۴۶,۹۳۴	۳۱۷,۸۳۹	۰
دارایی‌های جاری				

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۱۱۰	۴۶۷	۲۵	(۷۶)
موجودی مواد و کالا	۰	۰	۰	۰
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۲۸۸,۰۷۳	۲۹۹,۸۳۳	۱۳۸,۳۱۵	(۴)
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۵,۰۵۰	۵,۰۵۰	۱۵۵,۰۵۰	۰
موجودی نقد	۲۸,۵۷۷	۲۹,۰۹۵	۸۱,۶۲۷	(۲)
	۳۲۱,۸۱۰	۳۳۴,۴۴۴	۳۷۵,۰۱۷	(۴)
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۳۲۱,۸۱۰	۳۳۴,۴۴۴	۳۷۵,۰۱۷	(۴)
جمع دارایی‌ها	۶۶۹,۰۳۳	۶۸۱,۳۷۸	۶۹۳,۸۵۶	(۲)
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	(۱۱,۰۲۹)	۴۳,۷۸۳	۳۳,۴۱۱	--
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	(۲۹)	۵۴,۷۸۳	۳۴,۴۱۱	--
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختنی‌های بلندمدت	۳۱۰,۶۲۳	۳۱۰,۶۲۳	۳۱۰,۶۲۳	۰
تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۲۱,۷۷۰	۲۱,۵۹۳	۱۳,۶۰۶	۱
جمع بدهی‌های غیرجاری	۳۳۲,۳۹۳	۳۳۲,۲۱۴	۳۲۳,۲۲۸	۰
بدهی‌های جاری				
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۲۵۶,۴۷۴	۲۱۳,۱۸۴	۲۷۸,۲۱۴	۲۰
مالیات پرداختنی	۰	۱,۳۱۸	۱,۵۶۶	--
سود سهام پرداختنی	۳۱۷	۰	۰	
تسهیلات مالی	۰	۰	۰	۰
ذخایر	۷۹,۸۷۹	۷۹,۸۷۹	۵۵,۴۳۷	۰
پیش‌دریافت‌ها	۰	۰	۰	۰
	۳۳۶,۶۷۰	۲۹۴,۳۸۱	۳۳۵,۲۱۷	۱۴
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۳۳۶,۶۷۰	۲۹۴,۳۸۱	۳۳۵,۲۱۷	۱۴
جمع بدهی‌ها	۶۶۹,۰۶۳	۶۲۶,۵۹۵	۶۵۸,۴۴۵	۷
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۶۶۹,۰۳۳	۶۸۱,۳۷۸	۶۹۳,۸۵۶	(۲)

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۳,۴۱۱	۰	۳۴,۴۱۱
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۱/۰۱	۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۳,۴۱۱	۰	۳۴,۴۱۱
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹									۲۱,۱۱۲		۲۱,۱۱۲
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱,۱۱۲	۰	۲۱,۱۱۲
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۱,۱۱۲	۰	۲۱,۱۱۲
سود سهام مصوب									(۷۴۰)		(۷۴۰)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰	۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۴۳,۷۸۳	۰	۵۴,۷۸۳
تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱									(۵۲,۷۰۲)		(۵۲,۷۰۲)
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع دردوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۵۲,۷۰۲)	۰	(۵۲,۷۰۲)
سود سهام مصوب									(۲,۱۱۰)		(۲,۱۱۰)
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	(۱۱,۰۲۹)	۰	(۲۹)

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:				
نقد حاصل از عملیات	۲,۷۷۲	(۲۲۸,۷۱۹)	(۲۰۵,۴۹۶)	--
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	(۱,۳۱۸)	(۱,۵۶۶)	(۱,۵۶۶)	۱۶
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	۱,۴۵۴	(۲۳۰,۲۸۵)	(۲۰۷,۰۶۲)	--

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:				
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۸,۵۰۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۲,۸۲۶)	(۳۶۹)	(۱۲,۱۹۶)	(۶۶۶)
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	(۱۷۶)	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	(۱۴)	(۱۴)	--
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	--
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۱۰۰	۴۱	۴۱	۱۴۴
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۷۵۴	۷,۲۳۹	۸,۳۷۵	(۹۰)
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۱,۹۷۲)	۱۵۶,۸۹۷	۱۵۴,۵۳۰	--
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	(۵۱۸)	(۷۳,۳۸۸)	(۵۲,۵۳۲)	۹۹
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:				
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	۰	۰	۰	۰
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۵۱۸)	(۷۳,۳۸۸)	(۵۲,۵۳۲)	۹۹
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۲۹,۰۹۵	۸۱,۶۲۷	۸۱,۶۲۷	(۶۴)
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۲۸,۵۷۷	۸,۲۳۹	۲۹,۰۹۵	۲۴۷
معاملات غیرنقدی	۰	۰	۷۴۰	۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱				

دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱

دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
بانک کارآفرین	بانک کارآفرین	10102006226	مجتبي پيرهادي	مجتبي پيرهادي	0074246011	رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي ارشد	مديريت صنعتي	بله
گروه مالي کار آفرين	گروه مالي کار آفرين	10103001212	عماد هاشمي بهرماني	علي سروري مجد	0053588932	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	دکترا	الهيات و معارف اسلامي	بله
ليزينگ کار آفرين	ليزينگ کار آفرين	10102736184	احسان قاسميان	احسان قاسميان	0080897754	مدیر عامل	موظف	کارشناسي ارشد	مديريت کسب و کار	بله
عصر امين کار آفرين	عصر امين کار آفرين	10103369142	فاقد نماينده	شادي هاشمي	0069844501	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي	حقوق	بله
امين اعتماد کار آفرين	امين اعتماد کار آفرين	10320882210	عماد هاشمي بهرماني	عماد هاشمي بهرماني	0451670779	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي ارشد	مديريت اجرايي	بله