اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

شرکت: سرمایه گذاري ساختمان ايران	سرمایه ثبت شده: 30,842,726
نماد: وساخت	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC): 709903	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1402/12/29 (حسابرسی نشده)
سال مالی منتهی به: 1403/06/31	وضعیت ناشر: پذیرفته شده در بورس تهران

ترازنامه

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۶/۳۱			۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	
دارایی‌ها				بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام			
دارایی‌های جاری				بدهی‌های جاری			
موجودی نقد	۵۸,۱۳۲	۳۷۵,۴۵۸	(۸۵)	پرداختنی‌های تجاری	۱۵۰,۰۹۵	۵۱۷,۵۸۸	(۷۱)
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۲,۷۲۹,۷۷۶	۸۸۹,۲۰۲	۲۰۷	پرداختنی‌های غیرتجاری	۲۲۷,۶۳۳	۲۴۹,۸۲۰	(۹)
دریافتنی‌های تجاری	۱,۲۹۵,۷۰۹	۱,۵۹۳,۶۱۹	(۱۹)	مالیات پرداختنی	۴,۹۷۰	۴,۹۶۹	۰
دریافتنی‌های غیرتجاری	۲۰۵,۶۲۵	۱۸۷,۳۶۰	۱۰	سود سهام پرداختنی	۱,۱۴۶,۰۱۴	۳۸۸,۹۵۳	۱۹۵
پیش پرداخت‌ها و سفارشات	۱,۹۱۹,۱۶۲	۱,۹۱۹,۴۵۶	۰	تسهیلات مالی	۰	۰	۰
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۱,۸۰۰,۵۱۳	۱,۸۴۹,۰۰۵	(۳)	ذخایر	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۸,۰۰۸,۹۱۷	۶,۸۱۴,۱۰۰	۱۸	پیش‌دریافت‌های جاری	۰	۰	۰
دارایی‌های غیرجاری				بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	جمع بدهی‌های جاری	۱,۵۲۸,۷۱۲	۱,۱۶۱,۳۳۰	۳۲
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۲۹,۸۹۱,۰۲۴	۲۹,۹۷۹,۲۱۹	۰	بدهی‌های غیرجاری			
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	پرداختنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۱,۷۶۲	۱,۷۶۲	۰	پیش‌دریافت‌های غیرجاری	۰	۰	۰
دارایی‌های ثابت مشهود	۱۹۳,۸۲۶	۱۹۷,۸۶۵	(۲)	تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰
سایر دارایی‌ها	۳۴۳,۴۰۹	۳۴۲,۲۶۹	۰	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۷,۱۸۱	۴,۷۴۷	۵۱
جمع دارایی‌های غیرجاری	۳۰,۴۲۹,۰۲۱	۳۰,۵۲۱,۱۱۵	۰	جمع بدهی‌های غیرجاری	۷,۱۸۱	۴,۷۴۷	۵۱
				جمع بدهی‌ها	۱,۵۳۵,۸۹۳	۱,۱۶۶,۰۷۷	۳۲

شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات	شرح	پایان عملکرد واقعی منتهی به	پایان سال مالی قبل	درصد تغییرات
	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۶/۳۱			۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	
				حقوق صاحبان سهام			
				سرمایه	۳۰,۸۴۲,۷۲۶	۳۰,۸۴۲,۷۲۶	۰
				افزایش (کاهش) سرمایه در جریان	۰	۰	۰
				صرف (کسر) سهام	۰	۰	۰
				سهام خزانه	(۶۳,۸۶۲)	(۶۳,۸۶۲)	۰
				اندوخته قانونی	۴۰۲,۱۲۳	۲۹۷,۶۲۴	۳۵
				سایر اندوخته‌ها	۵,۷۲۱,۰۵۸	۳,۵۸۳,۵۶۸	۶۰
				مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های غیرجاری نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰
				مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰
				تفاوت تسعیر ناشی از تبدیل به واحد پول گزارشگری	۰	۰	۰
				اندوخته تسعیر ارز دارایی‌ها و بدهی‌های شرکت‌های دولتی	۰	۰	۰
				سود (زیان) انباشته	۰	۱,۵۰۹,۰۸۲	--
				جمع حقوق صاحبان سهام	۳۶,۹۰۲,۰۴۵	۳۶,۱۶۹,۱۳۸	۲
جمع دارایی‌ها	۳۸,۴۳۷,۹۳۸	۳۷,۳۳۵,۲۱۵	۳	جمع بدهی‌ها و حقوق صاحبان سهام	۳۸,۴۳۷,۹۳۸	۳۷,۳۳۵,۲۱۵	۳

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده		حسابرسی شده
سود (زیان) خالص				
درآمدهای عملیاتی				
درآمد سود سهام	۳,۹۵۲	۷۳,۴۳۵	(۹۵)	۱,۹۱۸,۷۳۵
درآمد سود تضمین شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) فروش سرمایه گذاری ها	۲,۱۸۸,۲۸۱	۹۳,۵۴۰	۲,۲۳۹	۱۲۵,۹۳۶
سود (زیان) تغییر ارزش سرمایه گذاری در اوراق بهادار	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدهای عملیاتی	۰	۸۱	--	۳۹۸
جمع درآمدهای عملیاتی	۲,۱۹۲,۲۳۳	۱۶۷,۰۵۶	۱,۲۱۲	۲,۰۴۵,۰۶۹
هزینه های عملیاتی				
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۱۰۸,۷۵۲)	(۷۸,۵۸۸)	۳۸	(۳۳۲,۶۵۶)

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده		حسابرسی شده
سایر هزینه‌های عملیاتی	۰	(۷۲)	--	۰
جمع هزینه های عملیاتی	(۱۰۸,۷۵۲)	(۷۸,۶۶۰)	۳۸	(۳۳۲,۶۵۶)
سود (زیان) عملیاتی	۲,۰۸۳,۴۸۱	۸۸,۳۹۶	۲,۲۵۷	۱,۷۱۲,۴۱۳
هزینه‌های مالی	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی	۶,۵۰۶	۱۲,۴۷۰	(۴۸)	۱۶,۷۸۷
سود (زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۲,۰۸۹,۹۸۷	۱۰۰,۸۶۶	۱,۹۷۲	۱,۷۲۹,۲۰۰
مالیات بر درآمد	۰	(۲۵,۴۰۴)	--	(۲۵,۶۶۳)
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۲,۰۸۹,۹۸۷	۷۵,۴۶۲	۲,۶۷۰	۱,۷۰۳,۵۳۷
سود (زیان) عملیات متوقف شده پس از اثر مالیاتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص	۲,۰۸۹,۹۸۷	۷۵,۴۶۲	۲,۶۷۰	۱,۷۰۳,۵۳۷
سود (زیان) پایه هر سهم				
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۶۸	۳	۲,۱۶۷	۵۵
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۰	(۱)	--	۰
سود (زیان) پایه هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۶۸	۲	۳,۳۰۰	۵۵
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم				
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- عملیاتی	۶۸	۳	۲,۱۶۷	۵۶
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات در حال تداوم- غیرعملیاتی	۰	(۱)	--	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) تقلیل یافته هر سهم	۶۸	۲	۳,۳۰۰	۵۶
گردش حساب سود (زیان) انباشته				
سود (زیان) خالص	۲,۰۸۹,۹۸۷	۷۵,۴۶۲	۲,۶۷۰	۱,۷۰۳,۵۳۷
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره	۱,۵۰۹,۰۸۲	۵۱۳,۷۱۹	۱۹۴	۵۱۳,۷۱۹
تعدیلات سنواتی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تعدیل‌شده	۱,۵۰۹,۰۸۲	۵۱۳,۷۱۹	۱۹۴	۵۱۳,۷۱۹
سود سهام مصوب	(۱,۲۵۷,۰۸۰)	(۴۳۱,۷۹۸)	۲۱۴	(۴۳۱,۷۹۸)
تغییرات سرمایه از محل سود (زیان) انباشته	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته ابتدای دوره تخصیص نیافته	۱۵۲,۰۰۲	۸۱,۹۲۱	۸۶	۸۱,۹۲۱
انتقال از سایر اقلام حقوق صاحبان سهام	۰	(۴۳,۷۴۴)	--	(۶۵,۲۶۳)
سود قابل تخصیص	۲,۲۴۱,۹۸۹	۱۱۳,۶۳۹	۱,۸۷۳	۱,۷۳۰,۱۹۵
انتقال به اندوخته قانوني	(۱۰۴,۴۹۹)	(۳,۷۷۳)	۲,۶۷۰	(۸۵,۱۷۷)

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده		حسابرسی شده
انتقال به سایر اندوخته‌ها	(۲,۱۳۷,۴۹۰)	(۲۸,۷۴۲)	۷,۳۳۷	(۱۲۵,۹۳۶)
سود (زیان) انباشته پایان دوره	۰	۸۱,۱۲۴	--	۱,۵۰۹,۰۸۲
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	۶۸	۲	۳,۳۰۰	۵۵
سرمایه	۳۰,۸۴۲,۷۲۶	۳۰,۸۴۲,۷۲۶	۰	۳۰,۸۴۲,۷۲۶
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				

جریان وجوه نقد

کلیه مبالغ درج شده به میلیون ریال می باشد

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده		حسابرسی شده
فعالیت‌های عملیاتی				
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- عادی	۲۸۳,۲۳۳	۱۷۰,۳۸۴	۶۶	۴۲۷,۱۹۵
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی- استثنایی	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های عملیاتی	۲۸۳,۲۳۳	۱۷۰,۳۸۴	۶۶	۴۲۷,۱۹۵
بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی				
سود پرداختی بابت استقراض	۰	۰	۰	۰
سود سهام پرداختی	(۶۰۰,۰۱۸)	(۳۶,۹۰۳)	۱,۵۲۶	(۱۶۹,۷۵۰)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی	(۶۰۰,۰۱۸)	(۳۶,۹۰۳)	۱,۵۲۶	(۱۶۹,۷۵۰)
مالیات بر درآمد				
مالیات بر درآمد پرداختی	۰	(۲۵,۴۰۳)	--	(۲۵,۶۶۳)
فعالیت‌های سرمایه گذاری				
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های ثابت مشهود	(۵۴۱)	(۱۴,۴۲۰)	(۹۶)	(۱۴,۹۴۲)
وجوه دریافتی بابت فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰	۰
وجوه پرداختی بابت خرید دارایی‌های نامشهود	۰	(۱,۳۸۰)	--	(۱,۳۸۰)

شرح	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	درصد تغییرات	واقعی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱
	حسابرسی نشده	حسابرسی شده		حسابرسی شده
تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	۰	۰
استرداد تسهیلات اعطایی به اشخاص	۰	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	(۵۴۱)	(۱۵,۸۰۰)	(۹۷)	(۱۶,۳۲۲)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد قبل از فعالیت‌های تأمین مالی	(۳۱۷,۳۲۶)	۹۲,۲۷۸	--	۲۱۵,۴۶۰
فعالیت‌های تأمین مالی				
وجوه دریافتی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰	۰
وجوه دریافتی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۹۵,۲۵۲	--	۹۳۰,۴۷۰
وجوه پرداختی بابت خرید سهام خزانه	۰	(۶,۰۰۰)	--	(۹۲۶,۵۹۹)
وجوه دریافتی حاصل از استقراض	۰	۱۳۲,۷۶۶	--	۱۸۵,۷۷۶
بازپرداخت اصل استقراض	۰	(۶۴,۰۲۰)	--	(۳۵۶,۴۲۵)
جریان خالص ورود (خروج) وجه نقد ناشی از فعالیت‌های تأمین مالی	۰	۱۵۷,۹۹۸	--	(۱۶۶,۷۷۸)
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	(۳۱۷,۳۲۶)	۲۵۰,۲۷۶	--	۴۸,۶۸۲
موجودی نقد در ابتدای دوره	۳۷۵,۴۵۸	۳۲۶,۷۷۶	۱۵	۳۲۶,۷۷۶
تأثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۰
موجودی نقد در پایان دوره	۵۸,۱۳۲	۵۷۷,۰۵۲	(۹۰)	۳۷۵,۴۵۸
مبادلات غیرنقدی	۰	۰	۰	۰
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				
در صورت تغییر اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ دلایل تغییرات را در بخش زیر وارد نمایید				

صورت خلاصه سرمایه گذاریها به تفکیک گروه صنعت

شرح سرمایه گذاری	پذیرفته شده در بورس									خارج از بورس					جمع سرمایه گذاری							
	ابتدای دوره			تغییرات		انتهای دوره				ابتدای دوره		تغییرات	انتهای دوره		ابتدای دوره			تغییرات		انتهای دوره		
	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار		تعداد شرکت	بهای تمام شده	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد به کل	بهای تمام شده	درصد به کل	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد به کل
کشاورزي دامپروري و خدمات وابسته به آن	۱	۱۲,۲۸۴	۹,۶۹۰	۰	۳۱۸	۱	۱۲,۲۸۴	۱۰,۰۰۸		۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱۲,۲۸۴	۰.۰۴	۰	۰	۱	۱۲,۲۸۴	۰.۰۴

شرح سرمایه گذاری	پذیرفته شده در بورس								خارج از بورس				جمع سرمایه گذاری					
	ابتدای دوره		تغییرات		انتهای دوره				ابتدای دوره		تغییرات	انتهای دوره			ابتدای دوره		تغییرات		انتهای دوره	
	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد به کل	بهای تمام شده	درصد به کل	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد به کل
فراورده هاي نفتي، كك و سوخت هسته اي	۱	۴۲,۸۳۹	۴۵,۱۴۴	۱۱۸,۰۴۳	۱۱۸,۶۸۴	۳	۱۶۰,۸۸۲	۱۶۳,۸۲۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۴۲,۸۳۹	۰.۱۴	۱۱۸,۰۴۳	۵۹.۷۸	۳	۱۶۰,۸۸۲	۰.۵۱
لاستيک و پلاستيک	۰	۰	۰	۱۲,۶۴۰	۱۲,۸۳۰	۱	۱۲,۶۴۰	۱۲,۸۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۲,۶۴۰	۶.۴	۱	۱۲,۶۴۰	۰.۰۴
ماشين آلات و دستگاه‌هاي برقي	۱	۱۵,۲۹۸	۱۲,۱۲۵	۰	۲۳۹	۱	۱۵,۲۹۸	۱۲,۳۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱۵,۲۹۸	۰.۰۵	۰	۰	۱	۱۵,۲۹۸	۰.۰۵
واسطه‌گريهاي مالي و پولي	۱	۲,۹۲۵,۱۳۴	۳,۴۱۳,۷۷۲	(۶۴,۷۹۷)	۴,۹۳۴,۱۵۸	۱	۲,۸۶۰,۳۳۷	۸,۳۴۷,۹۳۰	۳	۱۴۵,۶۱۷	۰	۳	۱۴۵,۶۱۷	۴	۳,۰۷۰,۷۵۱	۹.۸۴	(۶۴,۷۹۷)	(۳۲.۸۱)	۴	۳,۰۰۵,۹۵۴	۹.۵۸
انبوه سازي، املاک و مستغلات	۷	۱۱,۴۴۴,۶۳۷	۴۴,۴۱۷,۸۶۶	(۴۳,۱۵۹)	(۵,۴۵۴,۳۵۷)	۷	۱۱,۴۰۱,۴۷۸	۳۸,۹۶۳,۵۰۹	۱۹	۴,۳۹۹,۱۳۳	۰	۱۹	۴,۳۹۹,۱۳۳	۲۶	۱۵,۸۴۳,۷۷۰	۵۰.۸	(۴۳,۱۵۹)	(۳۱.۸۶)	۲۶	۱۵,۸۰۰,۶۱۱	۵۰.۳۴
مخابرات	۱	۲,۸۱۸	۱,۸۰۷	۰	(۸۹)	۱	۲,۸۱۸	۱,۷۱۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۲,۸۱۸	۰.۰۱	۰	۰	۱	۲,۸۱۸	۰.۰۱
بيمه وصندوق بازنشستگي به جزتامين اجتماعي	۱	۱۷,۶۸۳	۹,۹۵۲	۰	۸,۱۰۴	۱	۱۷,۶۸۳	۱۸,۰۵۶	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱۷,۶۸۳	۰.۰۶	۰	۰	۱	۱۷,۶۸۳	۰.۰۶
فعاليتهاي كمكي به نهادهاي مالي واسط	۳	۵,۷۸۴,۴۶۱	۵,۴۹۳,۳۹۲	۰	(۱,۴۴۷,۲۷۶)	۳	۵,۷۸۴,۴۶۱	۴,۰۴۶,۱۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۳	۵,۷۸۴,۴۶۱	۱۸.۵۵	۰	۰	۳	۵,۷۸۴,۴۶۱	۱۸.۴۳
عرضه برق، گاز، بخاروآب گرم	۱	۹,۵۹۷	۶,۹۵۵	۲,۰۵۷	۲,۲۴۳	۱	۱۱,۶۵۴	۹,۱۹۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۹,۵۹۷	۰.۰۳	۲,۰۵۷	۱.۰۴	۱	۱۱,۶۵۴	۰.۰۴
تجارت عمده فروشي به جز وسايل نقليه موتور	۱۱	۹۳۶,۶۵۵	۸۴۸,۶۳۹	(۱۲۹,۷۵۸)	(۵۵۴,۳۰۱)	۱۱	۸۰۶,۸۹۷	۲۹۴,۳۳۸	۰	۰	۰	۰	۰	۱۱	۹۳۶,۶۵۵	۳	(۱۲۹,۷۵۸)	(۶۵.۷۱)	۱۱	۸۰۶,۸۹۷	۲.۵۷
بانکها و موسسات اعتباري	۲	۵,۳۷۹,۸۳۶	۹,۱۸۷,۴۸۱	۰	(۷۸,۶۱۴)	۲	۵,۳۷۹,۸۳۶	۹,۱۰۸,۸۶۷	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۵,۳۷۹,۸۳۶	۱۷.۲۵	۰	۰	۲	۵,۳۷۹,۸۳۶	۱۷.۱۴
سرمايه گذاريها	۲	۲۶,۴۲۸	۱۵,۳۸۵	۰	(۲۵۵)	۲	۲۶,۴۲۸	۱۵,۱۳۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۲۶,۴۲۸	۰.۰۸	۰	۰	۲	۲۶,۴۲۸	۰.۰۸

شرح سرمایه گذاری	پذیرفته شده در بورس								خارج از بورس				جمع سرمایه گذاری					
	ابتدای دوره		تغییرات		انتهای دوره				ابتدای دوره		تغییرات	انتهای دوره			تغییرات		انتهای دوره	
	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده	تعداد شرکت	ارزش بازار	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد شرکت	بهای تمام شده	تعداد شرکت	بهای تمام شده	درصد به کل
سیمان، آهک و گچ	۰	۰	۰	۲۱,۰۱۲	۲	۲۱,۱۰۳	۲۱,۰۱۲	۲۱,۱۰۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۲۱,۰۱۲	۰.۰۷
محصولات شیمیایی	۰	۰	۰	۱۳۳,۰۶۸	۶	۱۳۴,۰۲۹	۱۳۳,۰۶۸	۱۳۴,۰۲۹	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶	۱۳۳,۰۶۸	۰.۴۲
محصولات غذایي و آشامیدني به جز قند و شکر	۱	۲,۵۳۲	۲,۱۴۳	۹,۲۹۲	۲	۹,۵۹۵	۱۱,۸۲۴	۱۱,۷۳۸	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۲,۵۳۲	۲	۱۱,۸۲۴	۰.۰۴
مواد و محصولات دارویي	۰	۰	۰	۲۲,۶۱۰	۱	۲۲,۴۸۵	۲۲,۶۱۰	۲۲,۴۸۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۲۲,۶۱۰	۰.۰۷
کاشي و سرامیک	۰	۰	۰	۱۸,۶۴۸	۱	۱۸,۷۵۰	۱۸,۶۴۸	۱۸,۷۵۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۱۸,۶۴۸	۰.۰۶
فلزات اساسي	۲	۳۸,۶۷۰	۳۳,۶۱۹	۹۷,۸۰۶	۶	۱۰۵,۴۴۴	۱۳۶,۴۷۶	۱۳۹,۰۶۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲	۳۸,۶۷۰	۶	۱۳۶,۴۷۶	۰.۴۳
خودرو و ساخت قطعات	۱	۵,۸۸۵	۴,۲۱۴	۰	۱	۳۰۶	۵,۸۸۵	۴,۵۲۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱	۵,۸۸۵	۱	۵,۸۸۵	۰.۰۲
سایر صنایع	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳	۱,۸۴۰	۰	۳	۱,۸۴۰	۰	۳	۱,۸۴۰	۳	۱,۸۴۰	۰.۰۱
جمع	۳۶	۲۶,۶۴۴,۷۵۷	۶۳,۵۰۲,۱۸۴	۱۹۷,۴۶۲	۵۴	(۳,۱۴۶,۶۰۴)	۲۶,۸۴۲,۲۱۹	۶۱,۳۵۵,۵۸۰	۲۵	۴,۵۴۶,۵۹۰	۰	۲۵	۴,۵۴۶,۵۹۰	۶۱,۳۵۵,۵۸۰	۶۱	۳۱,۱۹۱,۳۴۷	۷۹	۳۱,۳۸۸,۸۰۹	۱۰۰

ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریها	۰	میلیون ریال

لطفا دلایل مغایرت اطلاعات ابتداي دوره ي دوره جاري با اطلاعات انتهاي دوره ي دوره قبل را وارد نمایید

////////////

نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	ابتدای دوره			تغییرات			انتهای دوره					
			تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	درصد مالکیت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	ارزش هر سهم (ریال)	افزایش (کاهش)
سرمايه گذاري اقتصاد نوين	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷۹۲,۰۰۰	۶,۰۸۶	۵,۷۵۷	۰	۰	(۸۳۹)	۰.۰۸	۶,۰۸۶	۴,۹۱۸	۷,۶۸۴	۶,۲۱۰	(۱,۱۶۸)
سرمايه گذاري توسعه و عمران كرمان	۴۲,۶۲۰,۱۷۸	۱,۰۰۰	۱,۶۴۲,۲۸۶,۰۵۳	۱,۳۰۳,۹۷۳	۲,۰۷۵,۸۴۹	۰	۰	(۶۵,۶۹۱)	۳.۸۵	۱,۳۰۳,۹۷۳	۲,۰۱۰,۱۵۸	۷۹۴	۱,۲۲۴	۷۰۶,۱۸۵
شركت بورس انرژي	۲,۷۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۶,۰۶۳,۲۵۹	۱,۱۴۱,۱۴۴	۷۶۸,۶۰۵	۰	۰	(۱۲۶,۱۴۶)	۰.۹۷	۱,۱۴۱,۱۴۴	۶۴۳,۴۵۹	۴۳,۷۸۴	۲۴,۶۵۰	(۴۹۸,۶۸۵)
سرمايه گذاري توسعه و عمران استان اردبيل- سبلان سبز	۹۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۰,۷۶۹,۹۵۰	۴۸,۴۹۲	۱,۰۲۷,۷۱۶	(۳۰,۷۶۸,۹۵۰)	(۴۸,۴۹۱)	(۱,۰۲۷,۶۶۱)	۰	۱	۵۵	۱,۰۰۰	۵۵,۲۵۰	۵۴
سرمايه گذاري ساختمان نوين	۲,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۱۴۴,۰۲۵,۵۰۴	۲,۹۲۵,۱۳۴	۳,۴۱۳,۷۷۳	(۲۵,۰۰۰,۰۰۰)	(۶۴,۷۹۷)	۴,۹۳۴,۱۵۸	۴۴.۷۶	۲,۸۶۰,۳۳۷	۸,۳۴۷,۹۳۰	۲,۵۵۶	۷,۴۶۰	۵,۴۸۷,۵۹۳
تأمين مسكن جوانان	۲,۵۵۲,۵۱۳	۱,۰۰۰	۲,۳۶۱,۷۸۵,۴۷۳	۵,۴۵۶,۸۸۱	۳۲,۹۴۶,۹۰۷	۰	۰	(۷,۱۷۹,۸۲۸)	۹۲.۵۳	۵,۴۵۶,۸۸۱	۲۵,۷۶۷,۰۷۹	۲,۳۱۰	۱۰,۹۱۰	۲۰,۳۱۰,۱۹۸
سرمايه گذاري توسعه و عمران زاگرس چهار محال و بختياري	۶۶,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۰,۵۰۸,۷۵۴	۲۷۸,۷۴۵	۵۳۸,۰۴۸	۰	۰	۴۸۴,۹۷۹	۱۵.۹۲	۲۷۸,۷۴۵	۱,۰۲۳,۰۲۷	۲۶,۵۲۵	۹۷,۳۵۰	۷۴۴,۲۸۲
سرمايه گذاري و توسعه خوزستان	۷۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۴۶۵,۹۱۵	۱۴,۶۱۶	۳۰,۸۹۰	۸۱,۳۸۳	۴,۹۸۲	۱,۶۱۹	۰.۷۸	۱۹,۵۹۸	۳۲,۵۰۹	۳۵,۸۰۹	۵۹,۴۰۰	۱۲,۹۱۱
تامين سرمايه نوين	۲۸,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۴۷۵,۶۳۰,۵۵۹	۴,۱۲۵,۵۵۲	۴,۲۰۷,۰۲۲	۰	۰	(۱,۳۳۳,۹۷۰)	۵.۱۸	۴,۱۲۵,۵۵۲	۲,۸۷۳,۰۵۲	۲,۷۹۶	۱,۹۴۷	(۱,۲۵۲,۵۰۰)
بيمه پارسيان	۱۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۱۹۰,۰۰۰	۱۷,۶۸۳	۹,۹۵۲	۷۳۶,۱۵۳	۰	۸,۱۰۴	۰.۰۲	۱۷,۶۸۳	۱۸,۰۵۶	۴,۵۰۴	۴,۵۹۹	۳۷۳
سرمايه گذاري خوارزمي	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۷۴۱,۱۲۰	۲۰,۳۴۲	۹,۶۲۸	۳,۸۴۵,۳۶۱	۰	۵۸۴	۰.۰۱	۲۰,۳۴۲	۱۰,۲۱۲	۳,۶۴۱	۱,۸۲۸	(۱۰,۱۳۰)
صندوق سرمايه گذاري اختصاصي بازارگرداني سهم آشنا يكم	۱۷,۵۰۰	۱,۰۰۰	۶۷۳,۳۱۹	۱۹۴,۸۲۳	۱۴۰,۶۲۸	۰	۰	۴۱,۶۶۹	۳.۸۵	۱۹۴,۸۲۳	۱۸۲,۲۹۷	۲۸۹,۳۴۷	۲۷۰,۷۴۴	(۱۲,۵۲۶)
صندوق سرمايه گذاري اختصاصي بازارگرداني نهايت نگر	۱۷,۵۰۰	۱,۰۰۰	۳۸۹,۸۴۴	۱۵۸,۹۹۵	۹۰,۳۳۸	۰	۰	۳,۹۲۵	۲.۲۳	۱۵۸,۹۹۵	۹۴,۲۶۳	۴۰۷,۸۴۳	۲۴۱,۷۹۷	(۶۴,۷۳۲)
صندوق سرمايه گذاري مشترک بانک اقتصاد نوين	۱۷,۵۰۰	۱,۰۰۰	۱۰۰	۱۰۰	۶۷۷	۹۰۰	۰	۵,۹۳۷	۰.۰۱	۱۰۰	۶,۶۱۴	۱۰۰,۰۰۰	۶,۶۱۴,۵۴۱	۶,۵۱۴
ايران خودرو	۳۰۱,۶۵۶,۰۶۸	۱,۰۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰	۵,۸۸۵	۴,۲۱۴	۰	۰	۳۰۶	۰	۵,۸۸۵	۴,۵۲۰	۴,۲۰۴	۳,۲۲۹	(۱,۲۶۵)
صندوق سرمايه گذاري واسطه گري مالي يكم	۱۶۰,۱۵۸,۰۱۶	۱,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰	۵۶,۶۹۲	۵۰,۷۸۴	۰	۰	(۵۰,۷۸۴)	۰	۵۶,۶۹۲	۰	۱۸۸,۹۷۳	۱	(۵۶,۶۹۲)
پالايش نفت بندرعباس	۱۳۴,۳۴۱,۹۲۲	۱,۰۰۰	۳,۸۰۰,۰۰۰	۴۲,۸۳۹	۴۵,۱۴۴	۷,۲۰۰,۰۰۰	۷۷,۴۶۹	۷۷,۱۷۶	۰.۰۱	۱۲۰,۳۰۸	۱۲۲,۳۲۰	۱۰,۹۳۷	۱۱,۱۲۰	۲,۰۱۲
تامين سرمايه نوين (حق تقدم)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵۱۷,۷۶۵,۱۰۴	۵۱۷,۷۶۵	۵۱۷,۷۶۵	۳۰۷,۱۰۶,۰۳۶	۰	۱۲,۸۴۰	۷.۲۵	۵۱۷,۷۶۵	۵۳۰,۶۰۵	۷۱۴	۷۳۲	۱۲,۸۴۰
نوع دوم كارا	۱۴۵,۹۹۸,۱۸۲	۱,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰	۷۹,۱۸۸	۹۳,۵۷۴	(۱,۳۰۰,۰۰۰)	(۱۷,۱۷۵)	(۹۳,۵۷۰)	۰	۶۲,۰۱۳	۴	۱۳,۱۹۴	۱	(۶۲,۰۰۹)
صندوق سرمايه گذاري افرا نماد پايدار	۱۴۵,۸۴۵,۹۵۴	۱,۰۰۰	۷,۳۸۰,۰۰۰	۱۴۰,۱۲۸	۱۶۴,۳۸۲	(۱,۴۶۰,۰۰۰)	(۲۷,۷۲۲)	(۱۶۴,۳۷۷)	۰	۱۱۲,۴۰۶	۵	۱۸,۹۸۸	۱	(۱۱۲,۴۰۱)
صنعت غذايي كورش	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۵۸,۸۵۰	۲,۵۳۲	۲,۱۴۳	۰	۰	(۳۳۳)	۰	۲,۵۳۲	۱,۹۱۰	۹,۷۸۲	۷,۳۸۰	(۶۲۲)
ايران ترانسفو	۳۶,۴۰۲,۷۵۶	۱,۰۰۰	۴,۲۰۰,۰۰۰	۱۵,۲۹۸	۱۲,۱۲۵	۰	۰	۲۳۹	۰.۰۱	۱۵,۲۹۸	۱۲,۳۶۴	۳,۶۴۲	۲,۹۴۴	(۲,۹۳۴)
فولاد مباركه اصفهان	۱,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۹۲۰,۰۰۰	۲۵,۸۶۸	۲۱,۹۱۲	۶,۰۸۰,۰۰۰	۲۲,۸۱۵	۲۷,۸۴۸	۰	۴۸,۶۸۳	۴۹,۷۶۰	۴,۸۶۸	۴,۹۷۶	۱,۰۷۷

نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	ابتدای دوره			تغییرات			انتهای دوره					
			تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	درصد مالکیت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	ارزش هر سهم (ریال)	افزایش (کاهش)
ملي صنايع مس ايران	۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۵۸۰,۰۰۰	۱۲,۸۰۲	۱۱,۷۰۷	۲,۴۹۴,۰۰۰	۱۳,۳۱۷	۱۶,۱۵۹	۰	۲۶,۱۱۹	۲۷,۸۶۶	۶,۴۱۱	۶,۸۴۰	۱,۷۴۷
توسعه مولد نيروگاهي جهرم	۳۴,۱۴۵,۳۳۲	۱,۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰	۹,۵۹۷	۶,۹۵۵	۸۰۰,۰۰۰	۲,۰۵۷	۲,۲۴۳	۰.۰۱	۱۱,۶۵۴	۹,۱۹۸	۳,۳۳۰	۲,۶۲۸	(۲,۴۵۶)
كشت و دامداري فكا	۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۱۲,۲۸۴	۹,۶۹۰	۰	۰	۳۱۸	۰.۰۴	۱۲,۲۸۴	۱۰,۰۰۸	۲۰,۴۷۳	۱۶,۶۸۰	(۲,۳۷۶)
ارتباطات سيار	۸۹,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۵۶,۴۸۱	۲,۸۱۸	۱,۸۰۷	۶۶,۳۶۶	۰	(۸۹)	۰	۲,۸۱۸	۱,۷۱۸	۶,۶۶۴	۴,۰۶۳	(۱,۱۰۰)
بانک تجارت	۳۳۵,۸۸۹,۱۹۰	۱,۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰	۴,۳۱۲	۴,۰۳۵	۸۰۰,۰۰۰	۰	(۳۹۰)	۰	۴,۳۱۲	۳,۶۴۵	۱,۷۹۷	۱,۵۱۹	(۶۶۷)
سهامي اهرمي كاريزما	۱۱۱,۶۳۵,۷۹۸	۱,۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰	۳۳,۰۳۴	۳۱,۴۲۴	۰	۰	(۳۱,۴۲۳)	۰	۳۳,۰۳۴	۱	۲۰,۶۴۶	۱	(۳۳,۰۳۳)
صندوق سرمايه گذاري توسعه اندوخته آينده(ETF)	۲۵,۰۳۷,۶۲۳	۱,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰	۴۵,۴۵۸	۴۵,۴۰۲	۰	۰	(۴۵,۴۰۲)	۰	۴۵,۴۵۸	۰	۴۱۳,۲۵۵	۱	(۴۵,۴۵۸)
صندوق سرمايه گذاري با درآمد ثابت كمند(ETF)	۸۶,۳۷۱,۱۸۳	۱,۰۰۰	۱۲,۸۹۰,۰۰۰	۱۲۷,۲۷۸	۱۳۰,۰۹۸	(۱۱,۶۱۵,۰۰۰)	(۱۱۴,۵۹۷)	(۱۳۰,۰۹۷)	۰	۱۲,۶۸۱	۱	۹,۹۴۶	۱	(۱۲,۶۸۰)
صندوق سرمايه گذاري سپهر كاريزما(ETF)	۱۴,۰۲۶,۵۵۳	۱,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۱۱,۴۱۹	۱۱,۱۷۲	۰	۰	(۳۰)	۰	۱۱,۴۱۹	۱۱,۱۴۲	۲۲,۸۳۸	۲۲,۲۸۴	(۲۷۷)
نوع دوم سام	۷,۰۷۴,۳۸۸	۱۰,۰۰۰	۸,۹۵۴,۰۰۰	۸۹,۵۴۰	۹۱,۱۶۰	۲,۹۷۳,۵۷۶	۲۹,۷۳۶	(۹۱,۱۴۹)	۱.۶۹	۱۱۹,۲۷۶	۱۱	۱۰,۰۰۰	۱	(۱۱۹,۲۶۵)
دوده صنعتي پارس	۵,۵۹۳,۵۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۲,۰۰۰,۰۲۰	۸,۶۰۱	۸,۷۸۸	۰.۰۴	۸,۶۰۱	۸,۷۸۸	۴,۳۰۰	۴,۳۹۴	۱۸۷
سيمان ابيک	۲,۹۵۹,۳۰۱	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۴۷۰,۰۰۰	۱۳,۳۶۹	۱۳,۳۵۷	۰.۰۲	۱۳,۳۶۹	۱۳,۳۵۷	۲۸,۴۴۵	۲۸,۴۲۰	(۱۲)
پتروشيمي بوعلي سينا	۱۴,۳۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۶۰۰,۰۰۰	۳۵,۲۶۷	۳۵,۴۲۴	۰	۳۵,۲۶۷	۳۵,۴۲۴	۵۸,۷۷۸	۵۹,۰۴۰	۱۵۷
نفت پاسارگاد	۲,۴۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۷۱۵,۰۸۰	۲۰,۴۴۷	۲۱,۴۸۸	۰.۰۳	۲۰,۴۴۷	۲۱,۴۸۸	۲۸,۵۹۴	۳۰,۰۵۰	۱,۰۴۱
سيمان اروميه	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۱۵۲,۶۴۵	۷,۶۴۳	۷,۷۴۶	۰.۰۲	۷,۶۴۳	۷,۷۴۶	۵۰,۰۷۰	۵۰,۷۵۰	۱۰۳
پتروشيمي جم پيلن	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۴,۸۰۲	۳۴,۷۸۶	۰.۰۱	۳۴,۸۰۲	۳۴,۷۸۶	۱۷۴,۰۱۰	۱۷۳,۹۳۰	(۱۶)
نفت سپاهان	۵۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۴,۳۰۰,۰۰۰	۲۰,۱۲۷	۲۰,۰۲۰	۰.۰۱	۲۰,۱۲۷	۲۰,۰۲۰	۴,۶۸۱	۴,۶۵۶	(۱۰۷)
داروسازي فارابي	۱,۶۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۷۵۰,۰۰۰	۲۲,۶۱۰	۲۲,۴۸۵	۰.۰۵	۲۲,۶۱۰	۲۲,۴۸۵	۳۰,۱۴۷	۲۹,۹۸۰	(۱۲۵)
پتروشيمي نوري	۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۷۹	۳۰,۲۶۸	۰	۳۰,۰۷۹	۳۰,۲۶۸	۱۵۰,۳۹۵	۱۵۱,۳۴۰	۱۸۹
كربن ايران	۶,۳۸۵,۱۲۸	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۸۹۲	۱۳,۱۸۰	۰.۰۳	۱۲,۸۹۲	۱۳,۱۸۰	۶,۴۴۶	۶,۵۹۰	۲۸۸
صنايع كاشي و سراميک سينا	۱,۵۲۹,۵۵۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۶۴۸	۱۸,۷۵۰	۰.۰۷	۱۸,۶۴۸	۱۸,۷۵۰	۱۸,۶۴۸	۱۸,۷۵۰	۱۰۲
صنعتي بهشهر	۳,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	۹,۲۹۲	۹,۸۲۸	۰.۱۳	۹,۲۹۲	۹,۸۲۸	۲,۰۶۵	۲,۱۸۴	۵۳۶
فولاد خوزستان	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۵,۲۰۰,۰۰۰	۲۰,۵۰۴	۲۰,۵۴۲	۰	۲۰,۵۰۴	۲۰,۵۴۲	۳,۸۶۹	۳,۸۷۶	۳۸
آهن و فولاد ارفع	۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۲۰,۰۰۰	۱۳,۴۱۸	۱۳,۲۶۰	۰	۱۳,۴۱۸	۱۳,۲۶۰	۲۵,۸۰۴	۲۵,۵۰۰	(۱۵۸)
كوير تاير	۹,۷۷۹,۶۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۲,۶۴۰	۱۲,۸۳۰	۰.۰۳	۱۲,۶۴۰	۱۲,۸۳۰	۵,۰۵۶	۵,۱۳۲	۱۹۰
پترو شيمي پرديس	۶,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۷۳,۳۹۶	۱۱,۴۲۷	۱۱,۵۸۳	۰	۱۱,۴۲۷	۱۱,۵۸۳	۱۵۷,۸۴۰	۱۶۰,۰۰۰	۱۵۶
پارس فولاد سبزوار	۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۵۶۰,۰۰۰	۲۲,۱۴۷	۲۲,۱۰۸	۰.۰۱	۲۲,۱۴۷	۲۲,۱۰۸	۳۹,۵۴۸	۳۹,۴۸۰	(۳۹)

نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	ابتدای دوره			تغییرات			انتهای دوره					
			تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	تعداد سهام	بهای تمام شده	ارزش بازار	درصد مالکیت	بهای تمام شده	ارزش بازار	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	ارزش هر سهم (ریال)	افزایش (کاهش)
غلتک سازان سپاهان	۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۰	۰	۰	۱,۱۷۶,۱۲۴	۵,۶۰۵	۵,۵۲۷	۰.۰۳	۵,۶۰۵	۵,۵۲۷	۴,۷۶۶	۴,۷۰۰	(۷۸)
جمع				۲۶,۶۴۴,۷۵۷	۶۳,۵۰۲,۱۸۴		۱۹۷,۴۶۲	(۳,۱۴۶,۶۰۴)		۲۶,۸۴۲,۲۱۹	۶۱,۳۵۵,۵۸۰			۳۴,۵۱۳,۳۶۱

صورت وضعیت پورتفوی شرکتهای خارج از بورس

نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	ابتدای دوره		تغییرات		انتهای دوره			تشریح آخرین وضعیت، سیاست تقسیم سود و برنامه‌های آتی در شرکت‌های فرعی و وابسته
			تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	
تامین مسکن نوین	۱۵۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۴۶,۰۲۳,۵۰۰	۲,۷۲۱,۸۷۸	۰	۰	۹۷.۳۵	۲,۷۲۱,۸۷۸	۱۸,۶۴۰	
تامین مسکن نوید ایرانیان	۱۸۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۷۴,۳۱۲,۰۰۰	۱,۵۳۴,۸۸۱	۰	۰	۹۶.۸۴	۱,۵۳۴,۸۸۱	۸,۷۴۸	
عمران و مسکن سازان منطقه شمالغرب	۳۶,۰۴۰	۱,۰۰۰	۸,۳۷۲,۰۰۰	۸,۳۷۳	۰	۰	۲۳.۲۳	۸,۳۷۳	۱,۰۰۰	
عمران و مسکن سازان استان گیلان	۱۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۳۰۰,۰۰۰	۳,۳۰۰	۰	۰	۳۰	۳,۳۰۰	۱,۰۰۰	
عمران ومسکن سازان منطقه شرق	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۷۵۰	۰	۰	۲۵	۷۵۰	۱,۰۰۰	
عمران و مسکن سازان استان اصفهان	۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۵,۷۰۰,۰۰۰	۵,۹۱۴	۰	۰	۱۹	۵,۹۱۴	۱,۰۳۸	
عمران و مسکن سازان منطقه غرب	۲,۵۰۰	۱,۰۰۰	۷۴۹,۹۰۰	۷۵۰	۰	۰	۳۰	۷۵۰	۱,۰۰۰	
عمران ومسکن سازان استان قزوین	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۵۰	۰	۰	۱۵	۱۵۰	۱,۰۰۰	
ساختمان و توسعه فن آوري	۹,۳۶۰	۱,۰۰۰	۹,۰۹۶,۰۰۰	۰	۰	۰	۹۷.۱۸	۰	۰	
بين المللي خانه سازي ايرانيان	۴۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۰	۰	۲۵	۱۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	
شرکت سرمايه گذاري عمران ومسکن سازان کردستان	۳,۵۰۰	۱,۰۰۰	۵۹۵,۰۰۰	۵۹۵	۰	۰	۱۷	۵۹۵	۱,۰۰۰	
عمران ومسکن سازان استان همدان	۴,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷۱۹,۰۰۰	۷۱۹	۰	۰	۱۷.۹۸	۷۱۹	۱,۰۰۰	
عمران و مسکن سازان استان مازندران	۱۱,۷۰۰	۶,۵۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۲,۶۰۰	۰	۰	۲۲.۲۲	۲,۶۰۰	۶,۵۰۰	
عمران و مسکن سازان استان ایلام	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰	۰	۰	۲۰	۲۰۰	۱,۰۰۰	
عمران ومسکن سازان استان سمنان	۲,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰	۳۴۰	۰	۰	۱۷	۳۴۰	۱,۰۰۰	

نام شرکت	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم (ریال)	ابتدای دوره		تغییرات		انتهای دوره			تشریح آخرین وضعیت، سیاست تقسیم سود و برنامه‌های آتی در شرکت‌های فرعی و وابسته
			تعداد سهام	بهای تمام شده	تعداد سهام	بهای تمام شده	درصد مالکیت	بهای تمام شده	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	
سرمايه گذاري و توسعه استان بوشهر	۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱۴۴,۱۱۵,۵۷۲	۱۴۴,۱۱۶	۰	۰	۲۸.۸۲	۱۴۴,۱۱۶	۱,۰۰۰	
تامين سرمايه اقتصاد نوين	۳,۰۰۰	۱,۰۰۰	۱,۴۶۹,۴۰۰	۱,۴۶۹	۰	۰	۴۸.۹۸	۱,۴۶۹	۱,۰۰۰	
شركت مديريت پروژه هاي توسعه و ساخت آريان	۴,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳,۸۴۰,۰۰۰	۰	۰	۰	۹۶	۰	۰	
عمران و مسكن سازان استان كهگيلويه و بوير احمد	۳۵۰	۱,۰۰۰	۵۹,۵۰۰	۶۰	۰	۰	۱۷	۶۰	۱,۰۰۸	
توسعه صنعت سرمايه گذاري ايران	۴,۱۶۰	۱۰,۰۰۰	۱۶,۰۰۰	۱۶۰	۰	۰	۳.۸۵	۱۶۰	۱۰,۰۰۰	
سرمايه گذاري كشاورزي ايران	۱۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰	۳۲,۱۸۶	۳۲	۰	۰	۰.۰۳	۳۲	۹۹۴	
نجم المدينه	۳۶۷	۳,۶۶۶,۰۰۰	۴۹	۰	۰	۰	۴۸.۹۵	۰	۰	
پشتيبان ايجاد ساختمان	۴,۰۰۰	۱,۰۰۰	۹۹۵,۱۳۹	۱,۶۸۰	۰	۰	۳۴.۸۸	۱,۶۸۰	۱,۶۸۸	
شركت گروه آتيه ساوالان	۵۶۰,۴۹۹	۱,۰۰۰	۶۸,۱۷۰,۱۱۲	۱۱۸,۶۱۶	۰	۰	۱۲.۱۶	۱۱۸,۶۱۶	۱,۷۴۰	
تدبير نوسازي و ساختمان كيش	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	۷,۰۰۰	۷	۰	۰	۰.۷	۷	۱,۰۰۰	
جمع				۴,۵۴۶,۵۹۰		۰		۴,۵۴۶,۵۹۰		

صورت ریز معاملات سهام تحصیل شده

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده پذیرفته شده در بورس	کل مبلغ بهای تمام شده خارج از بورس
پالايش نفت بندرعباس	۷,۲۰۰,۰۰۰	۱۰,۷۵۹	۷۷,۴۶۹	۰
سرمايه گذاري خوارزمي	۳,۸۴۵,۳۶۱	۰	۰	۰
نوع دوم سام	۲,۹۷۳,۵۷۶	۱۰,۰۰۰	۲۹,۷۳۶	۰
نوسازي و ساختمان تهران	۴۳,۰۰۰	۸,۱۳۹	۳۵۰	۰
صندوق سرمايه گذاري مشترک بانک اقتصاد نوين	۹۰۰	۰	۰	۰
بانک اقتصاد نوين	۱,۵۶۴,۴۷۱,۲۶۲	۰	۰	۰
ملي صنايع مس ايران	۲,۴۹۴,۰۰۰	۵,۳۳۹	۱۳,۳۱۷	۰
فولاد مباركه اصفهان	۶,۰۸۰,۰۰۰	۳,۷۵۲	۲۲,۸۱۵	۰
بيمه پارسيان	۷۳۶,۱۵۳	۰	۰	۰
ارتباطات سيار	۶۶,۳۶۶	۰	۰	۰
بانک تجارت	۸۰۰,۰۰۰	۰	۰	۰
تامين سرمايه نوين (حق تقدم)	۲۰۷,۱۰۶,۰۳۶	۰	۰	۰
دوده صنعتي پارس	۲,۰۰۰,۰۲۰	۴,۳۰۰	۸,۶۰۱	۰
سيمان ابيک	۴۷۰,۰۰۰	۳۸,۴۴۴	۱۳,۳۶۹	۰

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده پذیرفته شده در بورس	کل مبلغ بهای تمام شده خارج از بورس
پتروشيمي بوعلي سينا	۶۰۰,۰۰۰	۵۸,۷۷۸	۳۵,۲۶۷	۰
نفت پاسارگاد	۷۱۵,۰۸۰	۳۸,۵۹۴	۲۰,۴۴۷	۰
سيمان اروميه	۱۵۲,۶۴۵	۵۰,۰۷۰	۷,۶۴۳	۰
پتروشيمي جم پيلن	۲۰۰,۰۰۰	۱۷۴,۰۱۰	۳۴,۸۰۲	۰
نفت سپاهان	۴,۳۰۰,۰۰۰	۴,۶۸۰	۲۰,۱۲۷	۰
داروسازي فارابي	۷۵۰,۰۰۰	۳۰,۱۴۶	۲۲,۶۱۰	۰
پتروشيمي نوري	۲۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۳۹۵	۳۰,۰۷۹	۰
کربن ايران	۲,۰۰۰,۰۰۰	۶,۴۴۶	۱۲,۸۹۲	۰
صنايع کاشي و سراميک سينا	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۸,۶۴۸	۱۸,۶۴۸	۰
صنعتي بهشهر	۴,۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۶۴	۹,۲۹۲	۰
فولاد خوزستان	۵,۳۰۰,۰۰۰	۳,۸۶۸	۲۰,۵۰۴	۰
آهن و فولاد ارفع	۵۲۰,۰۰۰	۲۵,۸۰۳	۱۳,۴۱۸	۰
توسعه مولد نيروگاهي جهرم	۸۰۰,۰۰۰	۲,۵۷۱	۲,۰۵۷	۰
کوير تاير	۲,۵۰۰,۰۰۰	۵,۰۵۶	۱۲,۶۴۰	۰
پترو شيمي پرديس	۷۲,۳۹۶	۱۵۷,۸۴۰	۱۱,۴۲۷	۰
پارس فولاد سبزوار	۵۶۰,۰۰۰	۳۹,۵۴۸	۲۲,۱۴۷	۰
غلتک سازان سپاهان	۱,۱۷۶,۱۲۴	۴,۷۶۵	۵,۶۰۵	۰
سرمايه گذاري و توسعه خوزستان	۸۱,۳۸۳	۶۱,۲۱۶	۴,۹۸۲	۰
جمع			۴۷۰,۲۴۴	۰

توجه: در صورت تغییرات در سرمایه گذاری برخي از شرکتها ناشي از اجراي افزایش سرمایه, مراتب به نحو مقتضي در این بخش ارائه گردد.

صورت ریز معاملات سهام واگذار شده

نام شرکت	تعداد سهام	بهای تمام شده هر سهم (ریال)	کل مبلغ بهای تمام شده	قیمت واگذاری هر سهم (ریال)	کل مبلغ واگذاری	سود(زیان) واگذاری
نوع دوم کارا	۱,۳۰۰,۰۰۰	۱۳,۲۱۱	۱۷,۱۷۵	۱۵,۰۸۰	۱۹,۶۰۴	۲,۴۲۹
صندوق سرمايه گذاري با درآمد ثابت کمند(ETF)	۱۱,۶۱۵,۰۰۰	۹,۸۶۶	۱۱۴,۵۹۷	۱۰,۱۰۴	۱۱۷,۳۶۹	۲,۷۷۲
سرمايه گذاري ساختمان نوين	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۹۱	۶۴,۷۹۷	۷,۱۹۴	۱۷۹,۸۶۷	۱۱۵,۰۷۰
سرمايه گذاري توسعه و عمران استان اردبيل- سبلان سبز	۳۰,۷۶۸,۹۵۰	۱,۵۷۵	۴۸,۴۹۱	۶۶,۶۲۱	۲,۰۴۹,۸۷۲	۲,۰۰۱,۳۸۱
صندوق سرمايه گذاري افرا نماد پايدار	۱,۴۶۰,۰۰۰	۱۸,۹۸۷	۲۷,۷۲۲	۱۸,۹۸۷	۲۷,۷۲۲	۰
جمع			۲۷۲,۷۸۲		۲,۳۹۴,۴۳۴	۲,۱۲۱,۶۵۲

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

درآمدهای عملیاتی شرکت

شرح	سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص روند درآمد و برآوردهای آتی
درآمد حاصل از سرمایه گذاری در سهام	۱,۹۱۸,۷۳۵	۳,۹۵۲	درآمد سود سهام عمدتا در نیمه دوم سال مالی و با برگزاری مجامع شناسایی می گردد.
سود(زیان) حاصل از فروش سرمایه گذاری	۱۲۵,۹۳۶	۲,۱۸۸,۲۸۱	سود فروش عمدتا مربوط به فروش سهام شرکت سرمایه گذاری توسعه و عمران اردبیل می باشد.
سود سپرده بانکی	۰	۰	
سود(زیان) تعدیل ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریهای کوتاه مدت	۰	۰	
سود(زیان) تعدیل ذخیره کاهش ارزش سرمایه گذاریهای بلند مدت	۰	۰	
سود حاصل از سایر فعالیتها	۳۹۸	۰	دردوره جاری شرکت فاقد سایر درآمد ها بوده است .
جمع	۲,۰۴۵,۰۶۹	۲,۱۹۲,۲۳۳	

ترکیب بهای تمام شده پرتفوی شرکت

شرح	بهای تمام شده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	بهای تمام شده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	توضیحات تکمیلی شرکت درخصوص ترکیب سرمایه گذاریها و درصورت تغییر ارائه دلایل تغییر در ترکیب
سرمایه گذاری در سهام بورسی و فرابورسی	۲۶,۶۴۴,۷۵۷	۲۶,۸۴۲,۲۱۹	افزایش بهای تمام شده ناشی از خرید سهام شرکت های بورسی با توجه به سیاستهای سرمایه گذاری می باشد.
سرمایه گذاری در سهام شرکتهای غیر بورسی	۴,۵۴۶,۵۹۰	۴,۵۴۶,۵۹۰	
سرمایه گذاری در املاک	۰	۰	
سرمایه گذاری در سپرده های بانکی و اوراق بدهی	۰	۰	
سایر سرمایه گذاریها	۰	۰	
جمع	۳۱,۱۹۱,۳۴۷	۳۱,۳۸۸,۸۰۹	

اهداف و راهبردهای آتی مدیریت در خصوص ترکیب پرتفوی

۱- افزایش بازدهی سرمایه گذاریها از طریق اصلاح و بهینه سازی پرتفوی. ۲- ادغام شرکتهای با فعالیت مشابه. ۳- افزایش فعالیتهای عملیاتی و سود عملیاتی شرکتهای تابعه. ۴- تعیین تکلیف شرکتهای خارج از استراتژی و کم بازده.
«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»
اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

وضعیت کارکنان

شرح	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	برآورد ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
تعداد پرسنل شرکت اصلی	۲۳	۲۳	۲۹
تعداد پرسنل شرکتهای گروه	۹۶	۸۱	۱۰۵

برآورد شرکت از تغییرات هزینه های عمومی ، اداری ، تشکیلاتی و خالص سایر درآمدها (هزینه ها)ی عملیاتی

دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	هزینه های عمومی و اداری متناسب با تغییر سطح عمومی قیمتها افزایش پیدا کرده است.

جزئیات منابع تامین مالی شرکت در پایان دوره

نوع تامین مالی	نرخ سود(درصد)	مانده اول دوره تسهیلات ارزی و ریالی (میلیون ریال)	مانده پایان دوره (اصل و فرع)				مانده پایان دوره به تفکیک سررسید		مبلغ هزینه مالی طی دوره	سایر توضیحات
			ریالی	ارزی			کوتاه مدت	بلند مدت		
				نوع ارز	مبلغ ارزی	معادل ریالی تسهیلات ارزی				
تسهیلات دریافتی از بانکها	۰	۰	۰		۰	۰	۰	۰	۰	
تسهیلات تسویه شده از ابتدای سال مالی تا پایان دوره		۰							۰	
جمع		۰	۰			۰	۰	۰	۰	
								انتقال به دارایی	۰	
								هزینه مالی دوره	۰	

برآورد شرکت از برنامه های تامین مالی و تغییرات هزینه های مالی شرکت

دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	هدف گروه سرمایه گذاري ساختمان ايران، اخذ تسهيلات مشاركت مدنی ساخت بانک مسکن براي كليه پروژه هايی می باشد که سند مالکیت زمین و پروانه آن ها به نام شركت هاي تابعه است، که علاوه بر انطباق با جریان نقدی قابل انتقال به مشتری نیز می باشد.

تشریح برنامه های شرکت جهت تکمیل طرح های توسعه شرکت اصلی و شرکتهای فرعی و وابسته

طرح های عمده در دست اجرا	نام شرکت (شرکت اصلی یا فرعی و وابسته)	هزینه های برآوردی طرح	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد پیشرفت فیزیکی طرح در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	درصد پیشرفت فیزیکی برآوردی طرح در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	هزینه های برآوردی تکمیل طرح	تاریخ برآوردی بهره برداری از طرح	تشریح تاثیر طرح در فعالیتهای آتی شرکت اصلی و شرکت سرمایه پذیر	توضیحات
پروژه در دست اجرا - ظفر		۵۰۰,۰۰۰	۹۲	۰	۱۰۰	۱۷۳,۱۱۷			

«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

اطلاعات این فرم گزیده ای از اطلاعات گزارش تفسیری مدیریت می باشد که هیئت مدیره شرکت مطابق با مفاد دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکتهای ثبت شده نزد سازمان موظف به ارائه آن در پیوست این اطلاعیه می باشد و این اطلاعات جایگزین گزارش مذکور نیست.

سایر درآمد(هزینه)های غیر عملیاتی

شرح	۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۱۴۰۲/۱۲/۲۹
سود سپرده بانکي	۱۰,۱۰۸	۲۶۹
سود حاصل از سایر فعالیتها	۶,۶۷۹	۶,۲۳۷
جمع	۱۶,۷۸۷	۶,۵۰۶

برنامه شرکت در خصوص تقسیم سود

مبلغ سود انباشته پایان سال مالی گذشته	سود سهام پیشنهادی هیئت مدیره در سال مالی گذشته	مبلغ سود خالص سال مالی گذشته	سود سهام مصوب مجمع سال مالی گذشته	پیشنهاد هیئت مدیره درخصوص درصد تقسیم سود سال مالی جاری
۱,۵۰۹,۰۸۲	۱۰	۱,۷۰۳,۵۳۷	۱,۳۵۷,۰۸۰	۱۰

سایر برنامه های با اهمیت شرکت

دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱- افزایش بازدهی سرمایه گذاریها از طریق اصلاح و بهینه سازی پرتفوی. ۲- ادغام شرکتهای با فعالیت مشابه. ۳- افزایش فعالیتهای عملیاتی و سود عملیاتی شرکتهای تابعه. ۴- تعیین تکلیف شرکتهای خارج از استراتژی و کم بازده. ۵- استفاده از تسهیلات مشارکت مدنی بانک مسکن جهت پروژه های در دست اجرا.

سایر توضیحات با اهمیت

موردی ندارد .

«جملات آینده‌نگر نشان‌دهنده انتظارات، باورها یا پیش‌بینی‌های جاری از رویدادها و عملکرد مالی است. این جملات در معرض ریسک‌ها، عدم‌قطعیت‌ها و مفروضات غیرقطعی قرار دارند. بنابراین نتایج واقعی ممکن است متفاوت از نتایج مورد انتظار باشند.»

درآمد سود سهام محقق شده

نام شرکت	وضعیت پورتفوی						وضعیت سودآوری			
	سال مالی شرکت سرمایه پذیر	تاریخ برگزاری مجمع	تعداد سهام در تاریخ مجمع	سرمایه (میلیون ریال)	ارزش اسمی هر سهم	درصد مالکیت	درآمد هر سهم (ریال)	درآمد نقدی هر سهم (ریال)	درآمد حاصل از سود سهام مجمع برگزار شده و سال مالی شناسایی درآمد	
									۱۴۰۳/۰۶/۳۱	* ۱۴۰۲/۰۶/۳۱
جمع			۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه گذشته										
درآمد سود سهام محقق شده از ابتدای سال مالی تا پایان ماه										۰

*مبالغ ستون فوق مربوط به درآمد حاصل از سود سهام مجامع آن دسته از شرکت‌های فرعی و وابسته است که تاریخ برگزاری مجمع آن‌ها بعد از پایان سال مالی و قبل از تاریخ تایید صورت‌های مالی شرکت سرمایه‌گذار بوده و لذا مطابق استانداردهای حسابداری، درآمد مذکور در صورت‌های مالی سال مالی گذشته شرکت سرمایه‌گذار شناسایی می‌شود.

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات دوره ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

کادر توضیحی مربوط به اطلاعات تجمعی از ابتدای سال تا پایان تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹