اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای

شرکت: پشتیبان ایجاد ساختمان	سرمایه ثبت شده: 4,000
نماد: وساخت19	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی میاندوره‌ای 6 ماهه منتهی به 1402/12/29 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1403/06/31	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش بررسی اجمالی	
به مجمع عمومی صاحبان سهام	پشتیبان ایجاد ساختمان

بند مقدمه

1. - صورتهاي مالي شركت پشتيبان ايجاد ساختمان (سهامي خاص) شامل صورت وضعيت مالي به تاريخ 29 اسفندماه 1402 ، و صورت هاي سود و زيان ، تغييرات در حقوق مالكانه و جريانهاي نقدي براي دوره مالي شش ماهه منتهي به تاريخ مزبور همراه با يادداشت هاي توضيحي 1 الي 27 پيوست ، مورد بررسي اجمالي اين موسسه قرار گرفته است . مسئوليت صورتهاي مالي با هيات مديره شركت و مسئوليت اين موسسه ، بيان نتيجه گيري درباره صورتهاي مالي ياد شده بر اساس بررسي اجمالي انجام شده است .

بند دامنه بررسی اجمالی

2. - بررسي اجمالي اين موسسه ، بر اساس استاندارد بررسي اجمالي 2410،انجام شده است.بررسي اجمالي اطلاعات مالي ميان دوره اي شامل پرس و جو ،عمدتا از مسئولين امور مالي و حسابداري و بكارگيري روشهاي تحليلي و ساير روشهاي بررسي اجمالي است. دامنه بررسي اجمالي به مراتب محدودتر از حسابرسي صورتهاي مالي است و در نتيجه،اين موسسه نمي تواند اطمينان يابد از همه موضوعات مهمي كه معمولا در حسابرسي قابل شناسايي است،آگاه مي شود و از اين رو،اظهار نظر حسابرسي ارائه نمي كند.

نتیجه گیری

3. -بر اساس بررسي اجمالي انجام شده ، اين موسسه به مواردي كه حاكي از عدم ارايه مطلوب صورت هاي مالي ياد شده ، از تمام جنبه هاي با اهميت ، طبق استانداردهاي حسابداري باشد ، برخورد نكرده است.

تاکید بر مطالب خاص

4. - همانگونه كه در يادداشت هاي توضيحي 1-13 درج شده ، اسناد مالكيت مرتبط به سرقفلي مغازه هاي مجتمع تجاري مروارید سبلان ، عليرغم پيگيريهاي صورت گرفته شده تا تاريخ اين گزارش به نام شركت منتقل نشده است.

5. 5- همانگونه كه در يادداشت توضيحي 3-11 درج شده ، در سنوات قبل يک دستگاه آپارتمان اداري در برج آسمان ونک جهت تسويه بدهي به شركت تامين مسكن نويد ايرانيان فروخته شده است. شايان ذكر است علي رغم مكاتبات انجام شده با شركت مذكور تشريفات قانوني نقل و انتقال رسمي ملک مذكور تا تاريخ تهيه صورت هاي مالي انجام نشده است. نتيجه گيري موسسه در اثر مفاد اين بند تعديل نشده است.

ساير موارد

6. - با توجه فعاليت شركت كه سرمايه گذاري در اوراق بهادار بوده و نظر به اينكه بخش عمده اي از دارايي هاي شركت را سرمايه گذاري در اوراق بهادار تشكيل مي دهد ، شركت طبق مفاد قانون بازار اوراق بهادار نهاد مالي تلقي مي شود و ملزم به ثبت نزد سازمان بورس اوراق بهادار است.

26اردیبهشت1403

موسسه حسابرسي و خدمات مديريت اصول پايه فراگير

سمت	امضاء کننده	شماره عضویت	زمان
شريک موسسه اصول پايه فراگير	[Parinaz Mousavi [Sign	911909	1403/03/13 15:17:01
مدير موسسه اصول پايه فراگير	[Ebrahim Mousavi [Sign	800777	1403/03/13 15:20:37

صورت سود و زيان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجديد ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجديد ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغيير
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عمليات در حال تداوم:				
درآمدهاي عملياتي	۹۹,۴۱۶	۴۱,۳۹۶	۶۸,۱۲۲	۱۴۰
بهای تمام شده درآمدهاي عملياتي	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود(زیان) ناخالص	۹۹,۴۱۶	۴۱,۳۹۶	۶۸,۱۲۲	۱۴۰
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۱,۵۶۹)	(۷,۰۱۴)	(۸,۰۳۶)	۷۸
هزینه کاهش ارزش دریافتني ها (هزینه استثنایي)	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۹	۶۲	۷۱	(۸۵)
سایر هزینه‌ها	(۷,۲۳۰)	(۱,۵۳۹)	(۱۳,۰۲۱)	(۳۷۰)
سود(زیان) عملیاتی	۹۰,۶۲۶	۳۲,۹۰۵	۴۷,۱۳۶	۱۷۵
هزینه های مالی	۰	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه های غیرعملیاتی	۰	۷۱۲	۷۳۲	--
سود(زیان) عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۹۰,۶۲۶	۳۳,۶۱۷	۴۷,۸۶۸	۱۷۰
هزینه مالیات بر درآمد:				
سال جاري	۰	۰	۰	۰
سال‌هاي قبل	(۱۸)	۰	۰	--
سود(زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۹۰,۶۰۸	۳۳,۶۱۷	۴۷,۸۶۸	۱۷۰
عملیات متوقف شده:				
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) خالص	۹۰,۶۰۸	۳۳,۶۱۷	۴۷,۸۶۸	۱۷۰
سود(زیان) پایه هر سهم:				
عملیاتي (ریال)	۲۲,۶۵۲	۸,۲۲۶	۱۱,۷۸۴	۱۷۵
غیرعملیاتي (ریال)	۰	۱۷۸	۱۸۳	--
ناشي از عملیات در حال تداوم	۲۲,۶۵۲	۸,۴۰۴	۱۱,۹۶۷	۱۷۰
ناشي از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) پایه هر سهم	۲۲,۶۵۲	۸,۴۰۴	۱۱,۹۶۷	۱۷۰
سود (زیان) خالص هر سهم– ریال	۲۲,۶۵۲	۸,۴۰۴	۱۱,۹۶۷	۱۷۰
سرمایه	۴,۰۰۰	۴,۰۰۰	۴,۰۰۰	۰

دلایل تغییرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
دلایل تغییرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹
دلایل تغییرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود(زیان) خالص	۹۰,۶۰۸	۳۳,۶۱۷	۴۷,۸۶۸	۱۷۰
سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره هاي آتي به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندي نخواهد شد:				
مازاد تجدید ارزیابي داراییهاي ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجي	۰	۰	۰	۰
سایر	۰	۰	۰	۰
مالیات بر درآمد اقلام فوق	۰	۰	۰	۰
جمع	۰	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره هاي آتي به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندي خواهد شد:				
سایر	۰	۰	۰	۰
مالیات بر درآمد اقلام فوق	۰	۰	۰	۰
جمع	۰	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) جامع سال	۹۰,۶۰۸	۳۳,۶۱۷	۴۷,۸۶۸	۱۷۰
توضیحات				

صورت وضعیت مالي

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ حسابرسی شده	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ حسابرسی شده	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۱ حسابرسی شده	درصد تغییر
داراييها				
داراييهاي غيرجاري				
داراييهاي ثابت مشهود	۵,۴۲۱	۶,۱۷۳	۷,۷۴۷	(۱۲)
سرمايهگذاري در املاک	۳,۳۵۱	۳,۳۵۱	۳,۳۵۱	۰
داراييهاي نامشهود	۸,۰۵۹	۸,۰۷۷	۸,۱۰۵	۰
سرمايهگذاريهاي بلندمدت	۱۴۴,۷۴۲	۱۳۹,۹۳۳	۱۳۴,۰۷۸	۳
دريافتنيهاي بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دارايي ماليات انتقالي	۰	۰	۰	۰
ساير داراييها	۰	۰	۰	۰
جمع داراييهاي غيرجاري	۱۶۱,۵۷۳	۱۵۷,۵۳۴	۱۵۳,۲۸۱	۳
داراييهاي جاري				
سفارشات و پيشپرداختها	۱۵۰	۴۰۰	۱۵۰	(۶۲)
موجودي مواد و کالا	۰	۰	۰	۰
دريافتنيهاي تجاري و ساير دريافتنيها	۱۶۶,۰۰۲	۹۷,۴۵۴	۲۰۲,۹۸۲	۷۰
سرمايهگذاريهاي کوتاهمدت	۶۳,۶۱۵	۶۲,۹۷۵	۲۶,۳۷۸	۱
موجودي نقد	۶۹۶	۳۶۲	۴۸۱	۹۲
	۲۳۰,۴۶۳	۱۶۱,۱۹۱	۲۲۹,۹۹۱	۴۳
داراييهاي نگهداري شده براي فروش	۰	۰	۰	۰
جمع داراييهاي جاري	۲۳۰,۴۶۳	۱۶۱,۱۹۱	۲۲۹,۹۹۱	۴۳
جمع داراييها	۳۹۲,۰۳۶	۳۱۸,۷۲۵	۳۸۳,۲۷۲	۲۳
حقوق مالکانه و بدهيها				
حقوق مالکانه				
سرمايه	۴,۰۰۰	۴,۰۰۰	۴,۰۰۰	۰
افزايش سرمايه در جريان	۰	۰	۰	۰

شرح	به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانوني	۸۳۵	۸۳۵	۸۳۵	۰
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجديدارزيابي دارايي‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعير ارز عمليات خارجي	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) انباشته	۱۸۴,۳۰۸	۱۲۳,۷۰۰	۲۷۹,۵۵۰	۴۹
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	۱۸۹,۱۴۳	۱۲۸,۵۳۵	۲۸۴,۳۸۵	۴۷
بدهي‌ها				
بدهي‌هاي غيرجاري				
پرداختني‌هاي بلندمدت	۰	۰	۰	۰
تسهيلات مالي بلندمدت	۰	۰	۰	۰
بدهي ماليات انتقالي	۰	۰	۰	۰
ذخيره مزاياي پايان خدمت كاركنان	۰	۰	۰	۰
جمع بدهي‌هاي غيرجاري	۰	۰	۰	۰
بدهي‌هاي جاري				
پرداختني‌هاي تجاري و ساير پرداختني‌ها	۲۰۰,۳۵۱	۱۸۷,۶۴۸	۹۳,۸۰۴	۷
ماليات پرداختني	۲,۵۴۲	۲,۵۴۲	۵,۰۸۳	۰
سود سهام پرداختني	۰	۰	۰	۰
تسهيلات مالي	۰	۰	۰	۰
ذخاير	۰	۰	۰	۰
پیش‌دریافت‌ها	۰	۰	۰	۰
	۲۰۲,۸۹۳	۱۹۰,۱۹۰	۹۸,۸۸۷	۷
بدهي‌هاي مرتبط با دارايي‌هاي نگهداري‌شده براي فروش	۰	۰	۰	۰

شرح	به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده به تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جمع بدهي‌هاي جاري	۲۰۲,۸۹۳	۱۹۰,۱۹۰	۹۸,۸۸۷	۷
جمع بدهي‌ها	۲۰۲,۸۹۳	۱۹۰,۱۹۰	۹۸,۸۸۷	۷
جمع حقوق مالكانه و بدهي‌ها	۳۹۲,۰۳۶	۳۱۸,۷۲۵	۳۸۳,۲۷۲	۲۳

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانوني	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابي دارایي‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجي	سود انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۸۳۵	۰	۰	۰	۲۷۹,۵۵۰	۰	۲۸۴,۳۸۵
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌هاي حسابداري	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۸۳۵	۰	۰	۰	۲۷۹,۵۵۰	۰	۲۸۴,۳۸۵
تغییرات حقوق مالکانه در سال ۱۴۰۲/۰۶/۳۱											
سود(زیان) خالص گزارش شده در صورت‌هاي مالي سال ۱۴۰۲/۰۶/۳۱									۴۷,۸۶۸		۴۷,۸۶۸
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌هاي حسابداري	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود(زیان) خالص تجدید ارائه شده سال ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۸۶۸	۰	۴۷,۸۶۸
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود(زیان) جامع سال ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۷,۸۶۸	۰	۴۷,۸۶۸
سود سهام مصوب									(۲۰۰,۰۰۰)		(۲۰۰,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰			۰		۰

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانوني	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابي داراييها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجي	سود انباشته	سهام خزانه	جمع کل
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه			۰	۰						۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	(۳,۷۱۸)		(۳,۷۱۸)
تخصیص به اندوخته قانوني					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۸۳۵	۰	۰	۰	۱۲۳,۷۰۰	۰	۱۲۸,۵۳۵
تغییرات حقوق مالکانه در دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹											
سود (زیان) خالص در دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹									۹۰,۶۰۸		۹۰,۶۰۸
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع در دوره ۶ ماهه منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹							۰	۰	۹۰,۶۰۸		۹۰,۶۰۸
سود سهام مصوب									(۳۰,۰۰۰)		(۳۰,۰۰۰)
افزایش سرمایه	۰		۰			۰			۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه				۰						۰	۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانوني					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	۴,۰۰۰	۰	۰	۰	۸۳۵	۰	۰	۰	۱۸۴,۳۰۸	۰	۱۸۹,۱۴۳

صورت جريان‌هاي نقدي

كليه مبالغ به ميليون ريال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجديد ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجديد ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغيير
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جريانهاي نقدي حاصل از فعاليت‌هاي عملياتي:				
نقد حاصل از عمليات	۵۲۷	۶۶۰	۸۰,۰۳۷	(۲۰)
پرداخت‌هاي نقدي بابت ماليات بر درآمد	(۱۸)	(۲۱۴)	(۴۷)	۹۲
جريان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعاليت‌هاي عملياتي	۵۰۹	۴۴۶	۷۹,۹۹۰	۱۴
جريانهاي نقدي حاصل از فعاليت‌هاي سرمايه‌گذاري:				
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش دارايي‌هاي ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي براي خريد دارايي‌هاي ثابت مشهود	(۱۷۵)	(۲۶۷)	(۲۶۷)	۳۴
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش دارايي‌هاي غيرجاري نگهداري‌شده براي فروش	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش دارايي‌هاي نامشهود	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي براي خريد دارايي‌هاي نامشهود	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش سرمايه‌گذاري‌هاي بلندمدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي براي تحصيل سرمايه‌گذاري‌هاي بلندمدت	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش سرمايه‌گذاري در املاک	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي براي تحصيل سرمايه‌گذاري در املاک	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش سرمايه‌گذاري‌هاي کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي براي تحصيل سرمايه‌گذاري‌هاي کوتاه‌مدت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت تسهيلات اعطايي به ديگران	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از استرداد تسهيلات اعطايي به ديگران	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از سود تسهيلات اعطايي به ديگران	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از سود سهام	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از سود ساير سرمايه‌گذاري‌ها	۰	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تجديد ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹	تجديد ارائه شده دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغيير
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جريان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعاليت‌هاي سرمايه‌گذاري	(۱۷۵)	(۲۶۷)	(۲۶۷)	۳۴
جريان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعاليت‌هاي تامين مالي	۳۳۴	۱۷۹	۷۹,۷۲۳	۸۷
جريانهاي نقدي حاصل از فعاليت‌هاي تامين مالي:				
دريافت‌هاي نقدي حاصل از افزايش سرمايه	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي براي خريد سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از تسهيلات	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت اصل تسهيلات	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت سود تسهيلات	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از انتشار اوراق مشاركت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت اصل اوراق مشاركت	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت سود اوراق مشاركت	۰	۰	۰	۰
دريافت‌هاي نقدي حاصل از انتشار اوراق خريد دين	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت اصل اوراق خريد دين	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت سود اوراق خريد دين	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت اصل اقساط اجاره سرمايه‌اي	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت سود اجاره سرمايه‌اي	۰	۰	۰	۰
پرداخت‌هاي نقدي بابت سود سهام	۰	۰	(۷۹,۸۴۲)	۰
جريان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعاليت‌هاي تامين مالي	۰	۰	(۷۹,۸۴۲)	۰
خالص افزايش (كاهش) در موجودي نقد	۳۳۴	۱۷۹	(۱۱۹)	۸۷
مانده موجودي نقد در ابتداي سال	۳۶۲	۴۸۱	۴۸۱	(۲۵)
تاثير تغييرات نرخ ارز	۰	۰	۰	۰
مانده موجودي نقد در پايان سال	۶۹۶	۶۶۰	۳۶۲	۵
معاملات غيرنقدي	۷,۴۶۳	۴۹,۷۵۸	۱۲۰,۱۵۸	(۸۵)

دلایل تغییرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
دلایل تغییرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹
دلایل تغییرات اطلاعات واقعي دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
محمود عزیزپور	محمود عزیزپور	4559959706	فاقد نماینده	فاقد نماینده		مدیر عامل	غیر موظف	کارشناسي ارشد	حسابداري	بله
تامین مسکن جوانان	تامین مسکن جوانان	10102172273	ابراهیم دیلم	ابراهیم دیلم	2142575900	رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي	مدیریت صنعتي	بله
سرمایه گذاري ساختمان ایران	سرمایه گذاري ساختمان ایران	10101660410	محمود عزیزپور	محمود عزیزپور	4559959706	نایب رئیس هیئت مدیره	غیر موظف	کارشناسي ارشد	حسابداري	بله
تامین مسکن نوین	تامین مسکن نوین	10102318561	محمدرضا پورفرجام	محمدرضا پورفرجام	0061624446	عضو هیئت مدیره	غیر موظف	کارداني	مدیریت آموزشي	خیر