اطلاعات و صورت‌های مالی

شرکت: ساختمان و توسعه فن آوري	سرمایه ثبت شده: 9,360
نماد: وساخت8	سرمایه ثبت نشده: 0
کد صنعت (ISIC):	اطلاعات و صورت‌های مالی 12 ماهه منتهی به 1403/06/31 (حسابرسی شده)
سال مالی منتهی به: 1403/06/31	وضعیت ناشر: ثبت نشده نزد سازمان

نظر حسابرس

گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی
به مجمع عمومی صاحبان سهام ساختمان و توسعه فن آوري

بند مقدمه

1. صورت خالص ارزش دارايي‌هاي شركت ساختمان و توسعه فن آوري (سهامي خاص) - در حال توقف در تاريخ 31 شهريورماه 1403 و صورت تغييرات در خالص ارزش دارايي‌ها و صورت تغييرات در حقوق مالكانه آن را براي سال مالي منتهي به تاريخ مزبور، همراه با يادداشت‌هاي توضيحي 1 تا 19 توسط اين موسسه، حسابرسي شده است.

بند مسئوليت هيئت مديره در قبال صورتهاى مالى

2. مسئوليت تهيه و ارائه منصفانه صورت‌هاي مالي طبق استانداردهاي حسابداري و همچنين طراحي، اعمال و حفظ كنترل‌هاي داخلي لازم براي تهيه صورت‌هاي مالي عاري از تحريف بااهميت ناشي از تقلب يا اشتباه، بر عهده هيئت‌مديره است.
در تهيه صورت‌هاي مالي، هيئت‌مديره مسئول ارزيابي توانايي شركت به ادامه فعاليت و حسب ضرورت، افشاي موضوعات مرتبط با ادامه فعاليت و مناسب بودن بكارگيري مبناي حسابداري تداوم فعاليت است، مگر اينكه قصد انحلال شركت يا توقف عمليات آن وجود داشته باشد، يا راهكار واقع بينانه ديگري به جز موارد مذكور وجود نداشته باشد.

بند مسئوليت حسابرس

3. اهداف حسابرس شامل كسب اطمينان معقول از اينكه صورت‌هاي مالي، به عنوان يک مجموعه واحد، عاري از تحريف بااهميت ناشي از تقلب يا اشتباه است و صدور گزارش حسابرس كه شامل اظهارنظر وي مي‌شود. اطمينان معقول، سطح بالايي از اطمينان است، اما حتي با انجام حسابرسي طبق استانداردهاي حسابرسي ممكن است همه تحريف‌هاي بااهميت، درصورت وجود، كشف نشود. تحريف‌ها که ناشي از تقلب يا اشتباه مي‌باشند، زماني بااهميت تلقي مي‌شوند كه بطور منطقي انتظار رود، به تنهايي يا در مجموع، بتوانند بر تصميمات اقتصادي استفاده كنندگان كه بر مبناي صورت‌هاي مالي اتخاذ مي‌شوند، اثر بگذارند.
در چارچوب انجام حسابرسي طبق استانداردهاي حسابرسي، بكارگيري قضاوت حرفه‌اي و حفظ نگرشترديد حرفه‌اي در سراسر كار حسابرسي ضروري است، همچنين:
•خطرهاي تحريف بااهميت صورت‌هاي مالي ناشي از تقلب يا اشتباه مشخص و ارزيابي مي‌شود. روش‌هاي حسابرسي در برخورد با اين خطرها طراحي و اجرا و شواهد حسابرسي كافي و مناسب به عنوان مبناي اظهارنظر كسب مي‌شود. از آنجا كه تقلب مي‌تواند همراه با تباني، جعل، حذف عمدي، ارائه نادرست اطلاعات، يا زيرپاگذاري كنترل‌هاي داخلي باشد، خطر عدم كشف تحريف بااهميت ناشي از تقلب، بالاتر از خطر عدم كشف تحريف بااهميت ناشي از اشتباه است.
•از كنترل‌هاي داخلي مرتبط با حسابرسي به منظور طراحي روش‌هاي حسابرسي مناسب شرايط موجود، و نه به قصد اظهارنظر نسبت به اثربخشي كنترل‌هاي داخلي شركت، شناخت كافي كسب مي‌شود.
•مناسب بودن رويه‌هاي حسابداري استفاده شده و معقول بودن براوردهاي حسابداري و موارد افشاي مرتبط ارزيابي مي‌شود.
•بر مبناي شواهد حسابرسي كسب شده، در مورد مناسب بودن بكارگيري مبناي حسابداري تداوم فعاليت توسط شركت و وجود يا نبود ابهامي بااهميت در ارتباط با رويدادها يا شرايطي كه مي‌تواند ترديدي عمده نسبت به توانايي شركت به ادامه فعاليت ايجاد كند، نتيجه‌گيري مي‌شود. اگر چنين نتيجه‌گيري شود كه ابهامي با اهميت وجود دارد بايد در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با اين موضوع در صورت‌هاي مالي اشاره شود يا، اگر اطلاعات افشا شده كافي نبود، اظهارنظر موسسه تعديل مي‌گردد. نتيجه‌گيري‌ها مبتني بر شواهد حسابرسي كسب شده تا تاريخ گزارش حسابرس است. با اين حال، رويدادها يا شرايط آتي ممكن است سبب شود شركت، از ادامه فعاليت بازبماند.
•كليت ارائه، ساختار و محتواي صورت‌هاي مالي، شامل موارد افشا و اينكه آيا معاملات و رويدادهاي مبناي تهيه صورت‌هاي مالي، به گونه‌اي در صورت‌هاي مالي منعكس شده‌اند كه ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزيابي مي‌گردد.
افزون بر اين، زمانبندي اجرا و دامنه برنامه‌ريزي شده كار حسابرسي و يافته‌هاي عمده حسابرسي، شامل ضعف‌هاي بااهميت كنترل‌هاي داخلي كه در جريان حسابرسي مشخص شده است، به اركان راهبري اطلاع رساني مي‌شود.
همچنين اين موسسه به عنوان بازرس قانوني مسئوليت دارد موارد عدم رعايت الزامات قانوني مقرر در اصلاحيه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شركت و نيز ساير موارد لازم را به مجمع عمومي عادي صاحبان سهام گزارش كند.
3-حسابرسي اين موسسه طبق استانداردهاي حسابرسي و رهنمود رسيدگي به صورت‌هاي مالي شركت هاي در حال توقف انجام شده است. مسئوليت‌هاي موسسه طبق اين استانداردها در بخش مسئوليت‌هاي حسابرس در حسابرسي صورت‌هاي مالي توصيف شده است. اين موسسه طبق الزامات آيين اخلاق و رفتار حرفه‌اي حسابداران رسمي، مستقل از شركت ساختمان و توسعه فن آوري (سهامي خاص) - در حال توقف است و ساير مسئوليت‌هاي اخلاقي را طبق الزامات مذكور انجام داده است. اين موسسه اعتقاد دارد كه شواهد حسابرسي كسب شده به عنوان مبناي اظهارنظر مشروط، كافي و مناسب است.

مبانی اظهار نظر مشروط

4. مالیات عملکرد، حقوق و ماده ۱۶۹ قانون مالیات‌هاي مستقیم براي سال‌هاي ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ جمعا به مبلغ 1.887 میلیون ریال (1.767 میلیون ریال اصل و ۱۲۰ میلیون ریال فرعي) تشخیص و به شرکت ابلاغ شده است. شرکت به برگ تشخیص اعتراض و پرونده نزد هیئت بدوي در حال بررسي است. به همین علت شرکت ذخیره¬اي در حساب¬ها منظور نکرده است. با توجه به مراتب بالا تعدیل حساب¬ها از این بابت ضرورت دارد. در صورت اصلاح حساب¬ها، زیان دوره و زیان انباشته سال مبلغ 1.887 میلیون ریال و سرفصل مالیات پرداختني مبلغ 1.767 میلیون ریال و سرفصل حساب‌هاي پرداختني مبلغ 120 میلیون ریال افزایش خواهد یافت.

اظهار نظر مشروط

5. به نظر این موسسه، به استثناي آثار مورد مندرج در بند 2 مباني اظهار نظر مشروط، صورت هاي مالي یاد شده، صورت خالص ارزش دارایي‌هاي شرکت ساختمان و توسعه فن آوري (سهامي خاص) - در حال توقف در تاریخ 31 شهریور 1403 و صورت تغییرات در خالص ارزش دارایي‌ها و صورت تغییرات در حقوق مالکانه آن را براي سال مالي منتهي به تاریخ مزبور، از تمام جنبه‌هاي بااهمیت، طبق استانداردهاي حسابداري، به نحو منصفانه نشان مي‌دهد.

تاکید بر مطالب خاص

6. اوراق وثیقه شرکت خانه‌هاي پیش ساخته ایران نزد بانک اقتصاد نوین

همانگونه که در یادداشت‌هاي توضیحي ۲-۸ درج شده است، در سال 1385 اوراق وثیقه شرکت خانه‌هاي پیش ساخته ایران نزد بانک اقتصاد نوین، توسط شرکت سرمایه‌گذاري ساختمان ایران و شرکت ساختمان و توسعه فن‌آوري، تضمین شده است. بانک یاد شده به دلیل اختلافات ایجاد شده با شرکت خانه‌هاي پیش ساخته ایران اقدام به اجرا گذاشتن اسناد مذکور در سال 1402 نموده و برگ اجراییه علیه ضامنین صادر شده است. به دنبال این موضوع شرکت سرمایه گذاري ساختمان ایران جهت ابطال عملیات اجرایي علیه بانک مذکور (به استناد استفاده غیرقانوني بانک اقتصاد نوین از ضمانت تضامین یاد شده بدلیل عدم قرارداد جدید) اقدام به طرح شکایت نمود که شکایت مزبور به نتیجه نهایي نرسیده و در تاریخ 6/2/1402 مبلغ 138.747 میلیون ریال از حساب شرکت سرمایه گذاري ساختمان ایران از این بابت توسط بانک اقتصاد نوین برداشت شده است. شرکت سرمایه گذاري ساختمان ایران به موضوع یاد شده مجددا اعتراض نمود که مراتب در دادگاه تجدیدنظر در حال پیگیري بوده و تاکنون به نتیجه قطعي نرسیده است. شایان ذکر است طبق مکاتبات شرکت سرمایه‌گذاري ساختمان ایران، آن شرکت بابت موضوع مطرح شده در بالا هیچگونه ادعایي از شرکت ساختمان و توسعه فن‌آوري نداشته و لذا شرکت از این بابت هیچگونه بدهي احتمالي ندارد. مفاد این بند تاثیري بر اظهارنظر موسسه نداشته است.

7. توقف عملیات شرکت

همانگونه که در یادداشت توضیحي ۱-3 درج شده است. با توجه به توقف فعالیت‌هاي شرکت در تاریخ 13/8/1397 صورت‌هاي مالي براساس فرض توقف فعالیت تهیه و تنظیم شده است و در نتیجه دارایي‌ها و بدهي‌هاي شرکت بر اساس خالص ارزش مبالغي که انتظار مي‌رود در حالت توقف عاید یا پرداخت شود اندازه‌گیري مي‌شود. نتایج واقعي احتمالا متفاوت از برآوردهاي واقعي انجام شده در صورت‌هاي مالي فوق خواهد بود. زیرا ارزیابي‌هاي انجام شده اغلب به گونه مورد انتظار به وقوع نمي‌پیوندد و تفاوت‌هاي حاصل مي‌تواند با اهمیت باشد. مفاد این بند تاثیري بر اظهارنظر موسسه نداشته است.

8. بدهي به سازمان تامین اجتماعي

همانگونه که در یادداشت توضیحي ۱-۱-۱۲ درج شده، حساب‌هاي شرکت توسط سازمان تامین اجتماعي رسیدگي نشده و لذا نحوه تسویه حساب مبلغ ۵.۱۸۳ میلیون ریال سپرده بیمه منوط به بررسي هاي آن سازمان است. مفاد این بند تاثیري بر اظهارنظر موسسه نداشته است.

9. حساب‌هاي پرداختني راکد و سنواتي

همانگونه که در یادداشت‌هاي توضیحي ۲- ۱۲ و ۳-۱-۱۲ درج شده، حساب‌هاي پرداختني جمعا به مبلغ ۲۲.259 میلیون ریال راکد و انتقال یافته از سنوات قبل است. مفاد این بند تاثیري بر اظهارنظر موسسه نداشته است.

10. بدهي‌هاي احتمالي

همانگونه که در یادداشت‌هاي توضیحي ۲-۲-۱۸ و ۳-۲-۱۸ درج شده، علیرغم اتمام تعهدات شرکت نسبت به قراردادهاي منعقده در سال‌هاي قبل جمعا به مبلغ ۷.۵۲۰ میلیون ریال از اسناد تضمیني آن‌ها مسترد نشده است. تعیین تکلیف پروژه مسکن نظر آباد و حسابهاي مرتبط با آن منوط به صورتجلسه با اشخاص ثالث و به شرح یادداشت ۲-۲-۱۸ و ۲-۱-۱۲ مي باشد. مفاد این بند تاثیري بر اظهارنظر موسسه نداشته است.

سایر بندهای توضیحی

11. حسابرسي سال گذشته

صورت هاي مالي شرکت براي سال منتهي به 31 شهریور 1402 توسط حسابرس دیگري حسابرسي شده است و در گزارش مورخ 11 بهمن 1402 حسابرس مذکور، اظهارنظر مردود ارائه شده است.

گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و قراردادی

12. زيان انباشته شركت بيش از 50 درصد سرمايه شده است. همچنين فعاليت‌هاي شركت در مدت بيش از يک سال متوقف بوده است. توجه مجمع عمومي صاحبان سهام را به مفاد مواد 141 و 201 اصلاحيه قانون تجارت جلب مي¬كند.
13. مفاد مواد 89 و 139 اصلاحيه قانون تجارت و ماده 9 اساسنامه در خصوص تشكيل مجمع عمومي عادي در موعد مقرر رعايت نشده است و مجمع سال مالي منتهي به 31/6/1402 با تاخير برگزار شده است.
14. تكاليف هيات¬مديره در مورد مصوبات مجمع عمومي عادي به طور فوق‌العاده مورخ 14 مهر 1403 صاحبان سهام در خصوص بندهاي بالا به نتيجه نرسيده است.
15. معاملات مندرج در يادداشت توضيحي 17 به عنوان كليه معاملات مشمول ماده 129 اصلاحيه قانون تجارت كه طي دوره مالي مورد گزارش انجام شده و توسط هيئت‌مديره شركت به اطلاع اين موسسه رسيده، مورد بررسي قرار گرفته است. تشريفات مقرر در ماده قانون ياد شده در خصوص كسب مجوز از هيئت‌مديره و عدم شركت مدير ذينفع در راي‌گيري رعايت شده است. نظر اين موسسه به شواهدي حاكي از اينكه معاملات مزبور با شرايط مناسب تجاري و در روال عادي عمليات شركت انجام نگرفته باشد جلب نشده است.
16. گزارش هيئت¬مديره درباره فعاليت و وضع عمومي شركت، موضوع ماده 232 اصلاحيه قانون تجارت، كه به منظور تقديم به مجمع عمومي عادي صاحبان سهام تنظيم گرديده، مورد بررسي اين موسسه قرار گرفته است. با توجه به رسيدگي هاي انجام شده، نظر اين موسسه به موارد با اهميتي كه حاكي از مغايرت اطلاعات مندرج در گزارش مذكور با اسناد و مدارک ارائه شده از جانب هيئت¬مديره باشد، جلب نشده است.
17. در اجراي ماده 4 رويه اجرايي حسابرسان در ارزيابي اجراي مقررات مبارزه با پول‌شويي و تامين مالي تروريسم در شركت‌هاي تجاري و موسسات غيرتجاري، موضوع ماده 46 آيين‌نامه اجرايي ماده 14 الحاقي قانون مبارزه با پولشويي، رعايت مفاد قانون و مقررات مذكور در چارچوب چک‌ليست‌هاي ابلاغي مرجع ذي‌ربط و استانداردهاي حسابرسي، در اين موسسه مورد ارزيابي قرار گرفته كه موارد عدم رعايت به مركز اطلاعات مالي وزارت امور اقتصادي و دارايي ارسال شده است.

15دی1403

موسسه حسابرسي فريوران راهبرد

سمت	امضاء کننده	شماره عضویت	زمان
مديرفني موسسه فريوران	[Saryeh Abdollahi Somaehe [Sign		1403/10/22 17:23:10
شريک فريوران	[Ghahraman Seraj [Sign	942162	1403/10/22 17:27:02
مدير موسسه فريوران	[Mahboob Jalilpour Samarin [Sign	800202	1403/10/22 17:30:28

صورت سود و زیان

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
عمليات در حال تداوم:			
درآمدهای عملیاتی	۰	۰	۰
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	۰	۰	۰
سود (زیان) ناخالص	۰	۰	۰
هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	۰	۰	۰
هزینه کاهش ارزش دریافتنی‌ها (هزینه استثنایی)	۰	۰	۰
سایر درآمدها	۰	۰	۰
سایر هزینه‌ها	۰	۰	۰
سود (زيان) عملياتي	۰	۰	۰
هزینه‌های مالی	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- درآمد سرمایه‌گذاری‌ها	۰	۰	۰
سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی- اقلام متفرقه	۰	۰	۰
سود (زيان) عمليات در حال تداوم قبل از ماليات	۰	۰	۰
هزینه مالیات بر درآمد:			
سال جاری	۰	۰	۰

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سال‌های قبل	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص عملیات در حال تداوم	۰	۰	۰
عملیات متوقف شده:			
سود (زیان) خالص عملیات متوقف شده	(۵۸۳)	۸۹	--
سود (زیان) خالص	(۵۸۳)	۸۹	--
سود (زیان) پایه هر سهم			
عملیاتی (ریال)	۰	۰	۰
غیرعملیاتی (ریال)	۰	۰	۰
ناشی از عملیات در حال تداوم	۰	۰	۰
ناشی از عملیات متوقف شده	۰	۰	۰
سود (زیان) پایه هر سهم	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص هر سهم- ریال	(۶۲)	۱۰	--
سرمایه	۹,۳۶۰	۹,۳۶۰	
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱			
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱			

صورت سود و زیان جامع

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سود (زیان) خالص	(۵۸۳)	۸۹	--
سایر اقلام سود و زیان جامع:			
مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰
مالیات مربوط به سایر اقلام سود و زیان جامع	۰	۰	۰
سایر اقلام سود و زیان جامع سال پس از کسر مالیات	۰	۰	۰
سود (زیان) جامع سال	(۵۸۳)	۸۹	--

صورت وضعیت مالی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
دارایی‌ها				
دارایی‌های غیرجاری				
دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰	۰
سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰	۰
دارایی‌های نامشهود	۱۴	۱۴	۱۴	۰
سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۲۷	۲۷	۲۷	۰
دریافتنی‌های بلندمدت	۰	۰	۰	۰
سایر دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های غیرجاری	۴۱	۴۱	۴۱	۰
دارایی‌های جاری				

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
سفارشات و پیش‌پرداخت‌ها	۰	۰	۰	۰
موجودی مواد و کالا	۰	۰	۰	۰
دریافتنی‌های تجاری و سایر دریافتنی‌ها	۲۲	۴۷۲	۳۷	(۹۵)
سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۳,۰۰۰	۳,۰۰۰	۱,۵۰۰	۰
موجودی نقد	۱,۲۱۷	۶۴۴	۲,۲۸۸	۸۹
	۴,۲۳۹	۴,۱۱۶	۳,۸۲۵	۳
دارایی‌های نگهداری شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع دارایی‌های جاری	۴,۲۳۹	۴,۱۱۶	۳,۸۲۵	۳
جمع دارایی‌ها	۴,۲۸۰	۴,۱۵۷	۳,۸۶۶	۳
حقوق مالکانه و بدهی‌ها				
حقوق مالکانه				
سرمایه	۹,۳۶۰	۹,۳۶۰	۹,۳۶۰	۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰	۰	۰
صرف سهام	۰	۰	۰	۰
صرف سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
اندوخته قانونی	۲۲۱	۲۲۱	۲۲۱	۰
سایر اندوخته‌ها	۰	۰	۰	۰
مازاد تجدیدارزیابی دارایی‌ها	۰	۰	۰	۰
تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) انباشته	(۳۳,۸۰۴)	(۳۳,۲۲۱)	(۳۳,۳۱۰)	(۲)
سهام خزانه	۰	۰	۰	۰
جمع حقوق مالکانه	(۲۴,۲۲۳)	(۳۳,۶۴۰)	(۳۳,۷۲۹)	(۲)
بدهی‌ها				
بدهی‌های غیرجاری				
پرداختنی‌های بلندمدت	۱۸,۶۵۰	۱۸,۴۹۷	۱۸,۴۰۶	۱
تسهیلات مالی بلندمدت	۰	۰	۰	۰
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های غیرجاری	۱۸,۶۵۰	۱۸,۴۹۷	۱۸,۴۰۶	۱
بدهی‌های جاری				
پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها	۹,۸۵۳	۹,۳۰۰	۹,۱۸۹	۶
مالیات پرداختنی	۰	۰	۰	۰
سود سهام پرداختنی	۰	۰	۰	۰
تسهیلات مالی	۰	۰	۰	۰
ذخایر	۰	۰	۰	۰
پیش‌دریافت‌ها	۰	۰	۰	۰
	۹,۸۵۳	۹,۳۰۰	۹,۱۸۹	۶
بدهی‌های مرتبط با دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰	۰
جمع بدهی‌های جاری	۹,۸۵۳	۹,۳۰۰	۹,۱۸۹	۶
جمع بدهی‌ها	۲۸,۵۰۳	۲۷,۷۹۷	۲۷,۵۹۵	۳
جمع حقوق مالکانه و بدهی‌ها	۴,۲۸۰	۴,۱۵۷	۳,۸۶۶	۳

صورت تغییرات در حقوق مالکانه

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	سرمایه	افزایش سرمایه در جریان	صرف سهام	صرف سهام خزانه	اندوخته قانونی	سایر اندوخته‌ها	مازاد تجدید ارزیابی دارایی‌ها	تفاوت تسعیر ارز عملیات خارجی	سود (زیان) انباشته	سهام خزانه	جمع کل
مانده در ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	۹,۲۶۰	۰	۰	۰	۲۲۱	۰	۰	۰	(۳۳,۳۱۰)	۰	(۲۳,۷۲۹)
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۱/۰۷/۰۱	۹,۲۶۰	۰	۰	۰	۲۲۱	۰	۰	۰	(۳۳,۳۱۰)	۰	(۲۳,۷۲۹)
تغییرات حقوق مالکانه در سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص گزارش شده در صورت‌های مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱									۸۹		۸۹
اصلاح اشتباهات	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
تغییر در رویه‌های حسابداری	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
سود (زیان) خالص تجدید ارائه شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۹	۰	۸۹
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۸۹	۰	۸۹
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰			۰	۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان		۰	۰			۰					۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده تجدید ارائه شده در ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	۹,۲۶۰	۰	۰	۰	۲۲۱	۰	۰	۰	(۳۳,۲۳۱)	۰	(۲۳,۶۴۰)
تغییرات حقوق مالکانه دردوره ۱۲ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱											
سود (زیان) خالص دردوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱									(۵۸۳)		(۵۸۳)
سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات							۰	۰			۰
سود (زیان) جامع دردوره ۱۲ ماهه منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۵۸۳)	۰	(۵۸۳)
سود سهام مصوب									۰		۰
افزایش سرمایه	۰		۰				۰		۰		۰
افزایش سرمایه در جریان	۰	۰									۰
خرید سهام خزانه										۰	۰
فروش سهام خزانه										۰	۰
سود (زیان) حاصل از فروش سهام خزانه				۰							۰
انتقال از سایر اقلام حقوق مالکانه به سود و زیان انباشته				۰			۰	۰	۰		۰
تخصیص به اندوخته قانونی					۰				۰		۰
تخصیص به سایر اندوخته‌ها						۰			۰		۰
مانده در ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۹,۲۶۰	۰	۰	۰	۲۲۱	۰	۰	۰	(۳۳,۸۰۴)	۰	(۲۴,۲۲۳)

صورت جریان‌های نقدی

کلیه مبالغ به میلیون ریال است

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های عملیاتی:			
نقد حاصل از عملیات	(۴۰۷)	(۲,۲۹۰)	۸۲
پرداخت‌های نقدی بابت مالیات بر درآمد	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی	(۴۰۷)	(۲,۲۹۰)	۸۲

شرح	دوره منتهي به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	تجدید ارائه شده دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱	درصد تغییر
	حسابرسی شده	حسابرسی شده	
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری:			
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های ثابت مشهود	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نگهداری‌شده برای فروش	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید دارایی‌های نامشهود	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری در املاک	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای تحصیل سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت	۰	۰	۰
پرداخت های نقدی بابت تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از استرداد تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود تسهیلات اعطایی به دیگران	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه‌گذاری‌ها	۹۸۰	۶۴۶	۵۲
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های سرمایه‌گذاری	۹۸۰	۶۴۶	۵۲
جریان خالص ورود (خروج) نقد قبل از فعالیت‌های تامین مالی	۵۷۳	(۱,۶۴۴)	--
جریان‌های نقدی حاصل از فعالیت‌های تامین مالی:			
دریافت‌های نقدی حاصل از افزایش سرمایه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از صرف سهام	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از فروش سهام خزانه	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی برای خرید سهام خزانه	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از تسهیلات	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل تسهیلات	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود تسهیلات	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق مشارکت	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق مشارکت	۰	۰	۰
دریافت‌های نقدی حاصل از انتشار اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اوراق خرید دین	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت اصل اقساط اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود اجاره سرمایه‌ای	۰	۰	۰
پرداخت‌های نقدی بابت سود سهام	۰	۰	۰
جریان خالص ورود (خروج) نقد حاصل از فعالیت‌های تامین مالی	۰	۰	۰
خالص افزایش (کاهش) در موجودی نقد	۵۷۳	(۱,۶۴۴)	--
مانده موجودی نقد در ابتدای سال	۶۴۴	۲,۲۸۸	(۷۲)
تاثیر تغییرات نرخ ارز	۰	۰	۰
مانده موجودی نقد در پایان سال	۱,۲۱۷	۶۴۴	۸۹
معاملات غیرنقدی	۰	۰	۰
دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱			

دلایل تغییرات اطلاعات واقعی دوره منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱

نام عضو حقیقی یا حقوقی قدیم هیئت مدیره	نام عضو حقیقی یا حقوقی جدید هیئت مدیره	شمارهٔ ثبت / کد ملی	نام نماینده قبلی عضو حقوقی	نام نماینده جدید عضو حقوقی	کد ملی	سمت	موظف/غیر موظف	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	امضا کننده صورت مالی
ادريس جوادي مجد	ادريس جوادي مجد	0064095940	فاقد نماينده	فاقد نماينده		رئيس هيئت مديره	غير موظف	كارشناسي ارشد	مهندسي عمران	بله
الهه جمشيدي	الهه جمشيدي	3309526496	فاقد نماينده	فاقد نماينده		مدير عامل	غير موظف	كارداني	حسابداري	بله
مهسا نعمتي قمي	مهسا نعمتي قمي	0012444820	فاقد نماينده	فاقد نماينده		عضو هيئت مديره	غير موظف	كارداني	حسابداري	بله